

Online-Vortrag LIVE: Sicherheiten im Bauvertragsrecht**Live-Übertragung:** 21. Januar 2026, 13.00 – 18.30 Uhr
(inkl. 30 Min. Pause)**Zeitstunden:** 5,0 – mit Bescheinigung
nach §15 Abs. 2 FAO**Kostenbeitrag:** **regelmäßig ab 265,— €** (USt.-befreit)
für Mitglieder der kooperierenden
Rechtsanwaltskammern
305,— € (USt.-befreit) regulär
Nr.: 16257941Diese und weitere
Fortbildungen
aus dem Fachinstitut
finden Sie hierAnmeldung über die neue DAI-Webseite
www.anwaltsinstitut.de
mit vielen neuen Services:

Mit E-Mail-Adresse anmelden

Kennwort vergessen?

Sie haben noch kein Konto? [Jetzt registrieren](#)

- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung:
Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen
auf Ihrer persönlichen Merkliste

DAI-Newsletter – Jetzt anmeldenEinfach QR-Code scannen oder unter
www.anwaltsinstitut.de/dainewsletter/**Die DAI Online-Vorträge LIVE**

Bei einem Online-Vortrag LIVE verfolgen Sie die Veranstaltung/Fortbildung zum angegebenen Termin über das eLearning Center. Ein moderierter textbasierter Chat ermöglicht Ihnen die Interaktion mit den Referierenden und anderen Teilnehmenden. Sie benötigen nur einen aktuellen Browser, eine stabile Internetverbindung und Lautsprecher. Die Arbeitsunterlage steht elektronisch zur Verfügung.

Teilnahmebescheinigung nach §15 Abs. 2 FAO

Das DAI stellt die Voraussetzungen zum Nachweis der durchgängigen Teilnahme sowie die Möglichkeit der Interaktion während der Dauer der Fortbildung bereit. Die Online-Vorträge LIVE werden damit wie Präsenzveranstaltungen anerkannt und können für die gesamten 15 Zeitstunden genutzt werden.

Kontakt**Deutsches Anwaltsinstitut e. V.**
Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum
Tel. 0234 970640
support@anwaltsinstitut.de

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAIDieses eLearning-Angebot ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter www.anwaltsinstitut.de/faocomplete****Fachinstitut für Bau- und
Architektenrecht****Online-Vortrag LIVE****Sicherheiten im Bauvertragsrecht****21. Januar 2026**
13.00 – 18.30 Uhr
Online**Joachim Seus**

Vors. Richter am Landgericht

Fachinstitut
Bau- und Architektenrecht**www.anwaltsinstitut.de**Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer,
Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Referent

Joachim Seus, Vors. Richter am Landgericht

Inhalt

Das Seminar vermittelt die zahlreichen Probleme der AGB-Vertragsgestaltung, soweit es um Bausicherheiten geht. Ein besonderes Schwergewicht liegt auf der Berücksichtigung der aktuellen höchstrichterlichen und obergerichtlichen Rechtsprechung. Auch die weiteren Sicherungsmöglichkeiten, insbesondere § 650e BGB sowie Gewährleistungs- und Erfüllungssicherheiten werden erörtert. Dies soll unter Heranziehung vieler sehr aktueller Beispiele aus der Praxis in diesem Seminar vermittelt werden. Zudem gewinnen die Seminarteilnehmer auch wichtige Einblicke in die richterliche Denkweise und die prozessualen Besonderheiten beim Sicherheitsverlangen. Tipps zu taktischen und prozessrechtlichen Strategien für den forensisch tätigen Rechtsanwalt werden bei diesem sehr praxisrelevanten Seminar nicht zu kurz kommen.

Teilnehmer erhalten eine instruktive Arbeitsunterlage.

Bescheinigung

Über die Teilnahme wird eine qualifizierte Bescheinigung zur Vorlage bei der Rechtsanwaltskammer ausgestellt (§15 FAO).

Arbeitsprogramm**A. Einführung & Überblick**

- I. Ziele und Bedeutung
- II. Typen von Sicherheiten:
 1. Gesetzliche Sicherheiten (§ 650e und § 650f BGB)
 2. Vertragsrechtliche Sicherungsabreden (Vertragserfüllungs- und Gewährleistungsbürgschaften, Einbehalte)
 3. Grundlagen nach VOB/B (z. B. § 17 Abs. 1 VOB/B)
 4. Sonderfall § 650m BGB

B. Gesetzliche Sicherheiten

- I. § 650e BGB – Bauhandwerker-Sicherungshypothek
 1. Umfang
 2. Anspruchsvoraussetzungen
 3. Sicherbare Forderungen
- II. § 650f BGB – Bauhandwerkersicherung
 1. Zweck
 2. Anspruchsvoraussetzungen
 3. Sicherbare Ansprüche
 4. Art der Sicherheit
 5. Ausbleiben der Sicherheit
 6. Verjährung
- III. 650m BGB – Abschlagszahlungen
 1. Anspruchsgrundlage für Sicherheitsleistung?
 2. Sicherheitsleistung nach Abnahme?

C. Vertragsrechtliche Sicherheiten & VOB/B

- I. Sicherungsabreden im Bauvertrag (Vertragserfüllungs- und Gewährleistungsbürgschaft)
- II. Aktuelle Rechtsprechung

D. Prozessuales

- I. Darlegungs- und Beweislast
- II. Einstweiliger Rechtsschutz

**Das eLearning Center des DAI
Mitarbeiter-Module****Fristenmanagement**

Nr.: 260817

**Zwangsvollstreckung – Pfändungs-
und Überweisungsbeschluss,
Gerichtsvollziehvollstreckung**

Nr.: 260816

Kostenfestsetzung

Nr.: 264047

Einführung in das RVG

Nr.: 264057

**RVG II – Allgemeine Zivilangelegenheiten –
außergerichtlich und gerichtlich**

Nr.: 264064

RVG III – gerichtliches Mahnverfahren

Nr.: 264096

RVG IV – besondere Verfahrenskombinationen

Nr.: 264132

RVG V – Terminsvertreter und Verkehrsanwalt

Nr.: 264163

Autorin: Carmen Wolf, Bürovorsteherin, Dozentin, Fachbuchautorin, Mülheim-Kärlich

Beginn: jederzeit

Zeitstunden: jeweils 1,0

Kostenbeitrag: jeweils 98,– € (zzgl. gesetzl. USt)

Ermäßigt: jeweils 75,– € (zzgl. gesetzl. USt) für Mitarbeiter eines Mitglieds der kooperierenden Rechtsanwaltskammern

Ausführliche Informationen finden Sie auf
www.anwaltsinstitut.de/elearning