

**Praxisfragen HOAI und Architektenrecht**

11. Juni 2024

Live-Stream/Bochum, DAI-FORUM Metropole Ruhr  
Nr. 164337**Kostenbeitrag:****275,- €** (USt.-befreit)

Ermäßigter Kostenbeitrag für Mitglieder der kooperierenden Rechtsanwaltskammern.

Melden Sie sich bequem online auf [www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de) für den **Live-Stream** oder für die **Präsenzveranstaltung** an!

Für die **Präsenzveranstaltung** können Sie sich auch per Fax (0234 970647219) anmelden.

Name, Vorname

Kanzlei/Firma

 RA/in       Notar/in       Mitarbeiter/in  
 FA/in für

Straße

PLZ, Ort

E-Mail

**DAI-Newsletter – Jetzt anmelden unter:**  
[www.anwaltsinstitut.de/newsletter.html](http://www.anwaltsinstitut.de/newsletter.html)

Unterschrift

Es gelten die Teilnahmebedingungen des Deutschen Anwaltsinstituts e. V., die auf [www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de) abrufbar sind und Ihnen auch mit der Anmeldebestätigung zugehen. Uns übermittelte Daten werden maschinell zur Abwicklung Ihrer Seminarbuchung und zur Information über weitere Veranstaltungen verarbeitet. Die Namens- und Anschriftendaten werden über die Teilnehmerliste den anderen Seminarteilnehmern zugänglich gemacht und an das mit dem Postversand beauftragte Unternehmen übermittelt. Wünschen Sie keine Information über weitere DAI-Veranstaltungen, teilen Sie uns dies bitte kurz mit, z.B. per E-Mail an [datenschutz@anwaltsinstitut.de](mailto:datenschutz@anwaltsinstitut.de)

**Kontakt****Deutsches Anwaltsinstitut e. V.**

Fachinstitut für Bau- und Architektenrecht  
Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum  
Tel. 0234 970640, Fax 0234 970647219  
[baurecht@anwaltsinstitut.de](mailto:baurecht@anwaltsinstitut.de)  
Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

**Veranstaltungszeiten****Dienstag, 11. Juni 2024**

13.00 – 15.00 Uhr

15.15 – 16.45 Uhr

17.00 – 18.30 Uhr

Dauer: 5 Zeitstunden

**Veranstaltungsort****Bochum, DAI-FORUM Metropole Ruhr**

Gerard-Mortier-Platz 3  
44793 Bochum  
Tel. 0234 9706422

**Unser Standort in Bochum**

- > Modernes Seminarzentrum
- > Innovative Medientechnik
- > Zentrale Verkehrslage (Nähe Jahrhunderthalle)
- > Kostenfreie Parkplätze und 4 Ladestationen für E-Autos

**FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAI**

Der Live-Stream dieser Hybrid-Veranstaltung ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter [www.anwaltsinstitut.de/faocomplete](http://www.anwaltsinstitut.de/faocomplete)**

**Fachinstitut für Bau- und Architektenrecht**

Live-Stream und Präsenz

**Praxisfragen HOAI und Architektenrecht**
**11. Juni 2024**  
**Live-Stream/Bochum**
**NEU im Programm****Dr. Andreas Berger**

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht


 Fachinstitut  
 Bau- und Architektenrecht
[www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de)
 Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer,  
 Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

**Referent**

**Dr. Andreas Berger**, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Mönchengladbach

**Inhalt**

Für alle ab dem 01.01.2021 abgeschlossenen Verträge über Architekten- und Ingenieurleistungen gilt die HOAI 2021. Für die vorher abgeschlossenen Verträge gilt weiterhin die alte HOAI 2013 oder, je nach dem Zeitpunkt des Vertragsschlusses, noch eine vorherige Fassung, mit den sich daraus ergebenden Besonderheit, ob die Mindest- und Höchstsätze für die alten Verträge noch zur Anwendung kommen. Die hierzu ergangene aktuelle EuGH-Rechtsprechung wird im Seminar dargestellt.

Der erfahrene Referent erläutert zudem die wichtigsten praxisrelevanten Neuerungen der HOAI 2021, u. a. Honorarvereinbarungen nach § 7 Abs. 1, Hinweispflichten bei Verbraucherverträgen, § 7 Abs. 2, Basishonorarsatz, Honorartafeln, konkludenter Vertragsschluss, Stufenverträge und z. B. den Umfang mit „Planer-Nachträgen“ unter Berücksichtigung der Systematik der gesetzlichen Regelungen.

**Bescheinigung**

Über die Teilnahme wird eine qualifizierte Bescheinigung zur Vorlage bei der Rechtsanwaltskammer ausgestellt (§15 FAO).

**Arbeitsprogramm**

- I. **HOAI 2021 – Die wichtigsten Neuerungen**
  1. § 7 Abs. 1 – Honorarvereinbarungen
  2. § 7 Abs. 2 – Hinweispflichten bei Verbraucherverträgen
  3. § 2a – Basishonorarsatz, Honorartafeln zur Orientierung
- II. **Honorarfreie Akquisition oder konkludenter Vertragsschluss?**
- III. **Stufenverträge – Anwendungsfragen**
  1. Rechtliche Einordnung
  2. Ausbildung der Stufen
  3. (Teil-)Abnahmen, Verjährung
  4. Welche HOAI-Fassung ist anwendbar?
- IV. **Vertragsgestaltung**
  1. Leistungsziele und Leistungsbilder
  2. Honorar beim Planen und Bauen im Bestand
  3. DIN 276, Kostenobergrenzen, Toleranzspielräume?
- V. **„Planer-Nachträge – Systematik der gesetzlichen Regelungen**
  1. § 10 HOAI 2021
  2. § 650q Abs. 2 BGB

**Weitere Veranstaltungsempfehlung:**

**19. Jahresarbeitstagung Bau- und Architektenrecht**  
11. bis 12. Oktober 2024, Live-Stream/  
Berlin Maritim proArte Hotel · Nr. 164181

**Leitung: Prof. Dr. Werner Langen**, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

**Referenten: Kathrin Heerdt**, Rechtsanwältin, Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht; **Prof. Dr. Andreas Jurgeleit**, Richter am Bundesgerichtshof; **Prof. Dr. Werner Langen**, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht; **Björn Retzlaff**, Vors. Richter am Kammergericht; **Dr. Tobias Rodemann**, Richter am Oberlandesgericht

Die 19. Jahresarbeitstagung Bau- und Architektenrecht widmet sich aktuellen und zentralen Themen des Bauvertrags- und Architektenrechts sowie brisanten Themen des Bauprozesses. Namhafte Vertreterinnen und Vertreter aus Gerichtsbarkeit und Anwaltschaft stellen ausgewählte Fragestellungen praxisnah in Kurzvorträgen vor. Im Anschluss besteht ausreichend Gelegenheit zur Diskussion.

**Dauer:** 10 Zeitstunden – § 15 FAO

**Kostenbeitrag:** 675,- € (USt.-befreit)

**Aktuelles Baurecht spezial 2024**

Fortbildungsplus zur

19. Jahresarbeitstagung Bau- und Architektenrecht  
10. Oktober 2024, Live-Stream /  
Berlin, Maritim proArte Hotel · Nr. 164179

**Leitung: Prof. Dr. Christian Bönker**, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

**Dauer:** 5 Zeitstunden – § 15 FAO

**Kostenbeitrag:** 375,- € (USt.-befreit)

**Paketpreis:** 895,- € (USt.-befreit) für Jahresarbeitstagung und Seminar

**Weitere Informationen und die Möglichkeit der Paketbuchung auf [www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de)**