

Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und ausgewählter Oberlandesgerichte in Bausachen

3. Dezember 2024, Düsseldorf, Clayton Hotel
Nr. 164310

Kostenbeitrag:

325,- € (USt.-befreit)

Ermäßigter Kostenbeitrag für Mitglieder der
Rechtsanwaltskammer Düsseldorf.

Anmeldung über die neue DAI-Webseite
www.anwaltsinstitut.de
mit vielen neuen Services:

Mit E-Mail-Adresse anmelden

Kennwort vergessen?

Sie haben noch kein Konto? [Jetzt registrieren](#)

- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung:
Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen
auf Ihrer persönlichen Merkliste

Kontakt

Deutsches Anwaltsinstitut e.V.

Fachinstitut für Bau- und Architektenrecht
Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum
Tel. 0234 970640
baurecht@anwaltsinstitut.de
Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

Veranstaltungszeiten

Dienstag, 3. Dezember 2024

13.30 – 15.00 Uhr
15.15 – 16.45 Uhr
17.00 – 19.00 Uhr

Dauer: 5 Zeitstunden

Veranstaltungsort

Düsseldorf, Clayton Hotel

Immermannstraße 41
40210 Düsseldorf
Tel. 0211 8340

Übernachtungsmöglichkeiten

Informationen zu Übernachtungsmöglichkeiten sind auf
www.anwaltsinstitut.de unter der Veranstaltung abrufbar.

Fachinstitut für Bau- und Architektenrecht

Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und ausgewählter Oberlandesgerichte in Bausachen

3. Dezember 2024 Düsseldorf

in Zusammenarbeit mit der
Rechtsanwaltskammer Düsseldorf

Birgitta Bergmann-Streyl

Vors. Richterin am Oberlandesgericht

www.anwaltsinstitut.de

Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer,
Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Referentin

Birgitta Bergmann-Streyll, Vors. Richterin am
Oberlandesgericht

Inhalt

Die Veranstaltung vermittelt einen umfassenden und praxisnahen Überblick über die aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und über die neuen Entwicklungen in der obergerichtlichen Judikatur. Die Veranstaltung richtet sich an Fachanwältinnen und Fachanwälte für Bau- und Architektenrecht und an alle anderen Rechtsanwältinnen und Rechtsanwälte, die bei der Mandatsbearbeitung mit baurechtlichen Fragen befasst sind. Teilnehmer erhalten aus erster Hand – die Referentin ist Vorsitzende des für Bausachen zuständigen 5. Zivilsenats des OLG Düsseldorf – einen aktuellen Überblick über alle wichtigen Entscheidungen. Eine instruktive Arbeitsunterlage rundet die Veranstaltung ab.

Bescheinigung

Über die Teilnahme wird eine qualifizierte Bescheinigung zur Vorlage bei der Rechtsanwaltskammer ausgestellt (§15 FAO).

Arbeitsprogramm

- I. Widerruf des Bauvertrags durch den Verbraucher: Voraussetzungen, Folgen, Anforderungen an die Widerrufsbelehrung, Berechnung des Wertersatzes**
- II. Vergütung/Nachträge**
 1. Darlegungs- und Beweislast für den Vergütungsanspruch
 2. Anforderung an die Abrechnung (insbesondere der Stundenlohnabrechnung)
 3. Leistungsverweigerungsrecht bei streitigen Nachträgen?
- III. Mangel/Gewährleistungsrechte**
 1. Folgen von Beschaffenheitsabweichungen, wenn das Werk gleichwohl funktioniert
 2. Bedeutung von DIN-Vorschriften
 3. Bedeutung der BGH-Entscheidung zum § 4 Abs. 7 S. 3 VOB/B
 4. Anforderungen an den Vorschuss-Anspruch (Umgang mit Vorschuss in der Leistungskette)
- IV. Architektenhonorar und -haftung**
 1. Bemessung des Honorars nach Kündigung
 2. Aufstockungsverlangen
 3. Gesamtschuldnerausgleich
- V. Bauträgervertrag**
 1. Verjährung von Mängelansprüchen
 2. Streitwert der Auflassungsklage
- VI. Sicherheiten**
 1. § 650f BGB: Anforderungen an den Vortrag
 2. Verjährung des Anspruchs nach § 650f BGB
- VII. Kündigung**
- VIII. Prozessuales**
 1. Verjährungshemmende Wirkung des selbständigen Beweisverfahrens
 2. Zugang einer E-Mail

**Das eLearning Center des DAI
Mitarbeiter-Module****Fristenmanagement**

Nr.: 260817

**Zwangsvollstreckung – Pfändungs-
und Überweisungsbeschluss,
Gerichtsvollziehvollstreckung**

Nr.: 260816

Kostenfestsetzung

Nr.: 264047

Einführung in das RVG

Nr.: 264057

**RVG II – Allgemeine Zivilangelegenheiten –
außergerichtlich und gerichtlich**

Nr.: 264064

RVG III – gerichtliches Mahnverfahren

Nr.: 264096

RVG IV – besondere Verfahrenskombinationen

Nr.: 264132

RVG V – Terminsvertreter und Verkehrsanwalt

Nr.: 264163

Autorin: Carmen Wolf, Bürovorsteherin, Dozentin,
Fachbuchautorin, Mülheim-Kärlich

Beginn: jederzeit

Zeitstunden: jeweils 1,0

Kostenbeitrag: jeweils 65,- € (zzgl. gesetzl. USt)

Ermäßigt: jeweils 55,- € (zzgl. gesetzl. USt)

für Mitarbeiter eines Mitglieds der
kooperierenden Rechtsanwaltskammern

**Ausführliche Informationen finden Sie auf
www.anwaltsinstitut.de/elearning**