

Online-Vortrag LIVE:**Verzug und Behinderung am Bau:
Rechtliche und baubetriebliche Seiten derselben
Medaille****Live-Übertragung:** 15. November 2024, 10.00 – 16.15 Uhr
(inkl. 75 Min. Pause)**Zeitstunden:** 5,0 – mit Bescheinigung
nach §15 Abs. 2 FAO**Kostenbeitrag:** 275,- € (USt.-befreit)Ermäßigter Kostenbeitrag für Mitglieder der
kooperierenden Rechtsanwaltskammern**Nr.:** 164322Anmeldung über die neue DAI-Webseite
www.anwaltsinstitut.de
mit vielen neuen Services:

Mit E-Mail-Adresse anmelden

E-Mail-Adresse

Kennwort

Kennwort vergessen?

Anmelden

Sie haben noch kein Konto? Jetzt registrieren

- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung:
Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen
auf Ihrer persönlichen Merkliste

Die DAI Online-Vorträge LIVE

Bei einem Online-Vortrag LIVE verfolgen Sie die Veranstaltung/Fortbildung zum angegebenen Termin über das eLearning Center. Ein moderierter textbasierter Chat ermöglicht Ihnen die Interaktion mit den Referierenden und anderen Teilnehmenden. Sie benötigen nur einen aktuellen Browser, eine stabile Internetverbindung und Lautsprecher. Die Arbeitsunterlage steht elektronisch zur Verfügung.

Teilnahmebescheinigung nach § 15 Abs. 2 FAO

Das DAI stellt die Voraussetzungen zum Nachweis der durchgängigen Teilnahme sowie die Möglichkeit der Interaktion während der Dauer der Fortbildung bereit. Die Online-Vorträge LIVE werden damit wie Präsenzveranstaltungen anerkannt und können für die gesamten 15 Zeitstunden genutzt werden.

Kontakt**Deutsches Anwaltsinstitut e. V.**

Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum

Tel. 0234 970640

support@anwaltsinstitut.de

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAI

Dieses eLearning-Angebot ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter www.anwaltsinstitut.de/faocomplete**

**Fachinstitut für Bau- und
Architektenrecht**

Online-Vortrag LIVE

**Verzug und Behinderung am Bau:
Rechtliche und baubetriebliche Seiten
derselben Medaille**
15. November 2024
10.00 – 16.15 Uhr
Online
Prof. Dr. Werner LangenRechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und
Architektenrecht**Dr. Alexander Knopp**

Wirtschaftsingenieur

**www.anwaltsinstitut.de**Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer,
Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Referenten

Prof. Dr. Werner Langen, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht;

Dr. Alexander Knopp, Wirtschaftsingenieur

Inhalt

Auch am Bau und im Baurecht gilt der Grundsatz Time is money und ohne gutes Timing ist Alles nichts.

Die erfahrenen Referenten erläutern zunächst, wie Baubeteiligte und ihre Berater terminliche Besonderheiten von Bauvorhaben im Rahmen der Vertragsgestaltung rechtssicher und effizient regeln können.

In einem zweiten Schritt wird der Umgang mit Bauzeitstörungen während der Bauphase dargestellt. Bauzeitstörungen treffen grundsätzlich gleichermaßen Auftragnehmer wie Auftraggeber. Bei einer verzögerten Leistungserbringung des Auftragnehmers hat der Auftraggeber die formalen Anforderungen des BGB und der VOB/B zu beachten. Auf Seiten des Auftragnehmers stellt sich das Thema Bauzeitverzögerung sowohl bei Behinderungen als auch bei Bauzeitverlängerungs- und Mehrkostenansprüchen. Stets zu beachten sind dabei detaillierte Dokumentationsanforderungen, um die jeweiligen Ansprüche durchsetzen zu können.

Neben dem baurechtlichen Instrumentarium werden auch baubetriebliche Fragestellungen und Schnittstellen zwischen Baubetrieb und Baurecht behandelt, um so das notwendige Rüstzeug zu vermitteln, mit dem Thema Terminrecht bei Bauverträgen bzw. Bauzeitverzögerung richtig und praxisnah nach Maßgabe von Bauvertrag, BGB und VOB/B richtig umgehen zu können.

Teilnehmer erhalten eine instruktive Arbeitsunterlage.

Arbeitsprogramm

- **Terminrecht bei Bauverträgen, Vertragsstrafe, Schadensersatz, Kündigung**
 - I. Rechtliche Rahmenbedingungen von Verzug und Behinderung am Bau
 - II. Unterschied VOB- und BGB-Bauvertrag
 - III. Bedeutung und Vereinbarung des Vertragsterminplans/Vertragsgestaltung
 - IV. Rechtliche und baubetriebliche Terminsteuerung, insbesondere
 1. Abruf/Fälligkeitstellung
 2. Inverzugsetzung des Unternehmers
 3. Umgang mit berechtigten und unberechtigten Behinderungsanzeigen
 - V. Terminplanfortschreibung und deren Bedeutung
 - VI. Verzugsansprüche des Bestellers, insbesondere Vertragsstrafe und weitergehender Schadensersatz
 - VII. Neueste Rechtsprechung
 - VIII. Behinderung des Unternehmers als
 1. Verzugsabwehr und/oder
 2. Geltendmachung von Fristverlängerung und „Behinderungsnachtrag“
 - IX. Anforderungen an den Kausalitätsnachweis des Unternehmers
 - X. Anforderungen an die Baustellendokumentation
 - XI. Besonderheiten des „Lean-Construction“

Weitere Veranstaltungsempfehlung:

19. Jahresarbeitstagung Bau- und Architektenrecht

11. bis 12. Oktober 2024, Live-Stream/
Berlin Maritim proArte Hotel · Nr. 164181

Leitung: Prof. Dr. Werner Langen, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Referenten: Kathrin Heerdt, Rechtsanwältin, Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht; Prof. Dr. Andreas Jurgeleit, Richter am Bundesgerichtshof; Prof. Dr. Werner Langen, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht; Björn Retzlaff, Vors. Richter am Kammergericht; Dr. Tobias Rodemann, Richter am Oberlandesgericht, Katrin Prectl, Rechtsanwältin

Die 19. Jahresarbeitstagung Bau- und Architektenrecht widmet sich aktuellen und zentralen Themen des Bauvertrags- und Architektenrechts sowie brisanten Themen des Bauprozesses. Namhafte Vertreterinnen und Vertreter aus Gerichtsbarkeit und Anwaltschaft stellen ausgewählte Fragestellungen praxisnah in Kurzvorträgen vor.

Dauer: 10 Zeitstunden – § 15 FAO

Kostenbeitrag: 675,- € (USt.-befreit)

Aktuelles Baurecht spezial 2024

Fortbildungsplus zur
19. Jahresarbeitstagung Bau- und Architektenrecht
10. Oktober 2024, Live-Stream/
Berlin, Maritim proArte Hotel · Nr. 164179

Leitung: Prof. Dr. Christian Bönker, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Ralf Kemper, Rechtsanwalt; **Cedric Lichte**, Prokurist, Ecclesia Holding GmbH; **Mirko Saak**; Referent, Ecclesia Holding GmbH

Dauer: 5 Zeitstunden – § 15 FAO

Kostenbeitrag: 375,- € (USt.-befreit)

Paketpreis: 895,- € (USt.-befreit) für
Jahresarbeitstagung und Seminar

Weitere Informationen und die Möglichkeit der Paketbuchung auf www.anwaltsinstitut.de