

Fachinstitut für Notare

## **Online-Vortrag LIVE: WEG für Mitarbeiter im Notariat (035280)**

**1. Oktober 2024, 10.00 – 12.45 Uhr**  
**Live-Übertragung im DAI eLearning Center**

Referent:

**Frank Tondorf**, Notariatsleiter

### **Gliederung**

- I. Teilung nach § 8 WEG mit oder ohne Gemeinschaftsordnung**
- II. Teilung nach § 3 WEG mit oder ohne Gemeinschaftsordnung**
- III. Vorbereitende Tätigkeiten in Bezug auf die Aufteilung**
  - 1. Grundbuchsituation „ein Grundstück im Rechtssinn“
  - 2. Aufteilungsplan und Abgeschlossenheitsbescheinigung prüfen auf Sondereigentumsfähigkeit
  - 3. Sondernutzung oder Sondereigentum an Grundstücksflächen
- IV. Gemeinschaftsordnung**
- V. Sinn von Öffnungsklauseln**
- VI. Vollzug der Teilung**
- VII. Veräußerung vor Vollzug der Teilung**