

**Online-Seminar LIVE:****Ausgewählte Problemfelder des privaten Baurechts 2025:  
Kündigung und Kündigungsfolgen im Bauvertrag und  
ArchIngV – Verjährungsrecht in Bausachen**

Vertiefte Besprechung wichtiger Entscheidungen der letzten Monate

**Live-Übertragung:** 22. Mai 2025, 9.00 – 14.45 Uhr**Zeitstunden:** 5,0 – mit Bescheinigung nach §15 Abs.2 FAO**Kostenbeitrag:** 275,- € (USt.-befreit)

Ermäßigter Kostenbeitrag für Mitglieder der kooperierenden Rechtsanwaltskammern

**Nr.:** 16246146Anmeldung über die DAI-Webseite  
**www.anwaltsinstitut.de**  
mit vielen neuen Services:

Mit E-Mail-Adresse anmelden

E-Mail-Adresse

Kennwort

Kennwort vergessen?

Anmelden

Sie haben noch kein Konto? Jetzt registrieren

- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung: Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen auf Ihrer persönlichen Merkliste

**DAI-Newsletter – Jetzt anmelden**Einfach QR-Code scannen oder unter  
[www.anwaltsinstitut.de/dainewsletter/](http://www.anwaltsinstitut.de/dainewsletter/)**Die DAI Online-Seminare LIVE**

Die Teilnahme an diesem Online-Seminar LIVE erfolgt via Microsoft Teams. Ihre fachlichen Fragen können Sie jederzeit im direkten Austausch mit dem Referenten stellen und diskutieren. Dafür sind ein Mikrofon und/oder Webcam notwendig.

**Teilnahmebescheinigung nach §15 Abs.2 FAO**

Das DAI stellt die Voraussetzungen zum Nachweis der durchgängigen Teilnahme sowie die Möglichkeit der Interaktion während der Dauer der Fortbildung bereit. Die Online-Vorträge LIVE werden damit wie Präsenzveranstaltungen anerkannt und können für die gesamten 15 Zeitstunden genutzt werden.

**Kontakt****Deutsches Anwaltsinstitut e. V.**

Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum

Tel. 0234 970640

support@anwaltsinstitut.de

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

**FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAI**Dieses eLearning-Angebot ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter [www.anwaltsinstitut.de/faocomplete](http://www.anwaltsinstitut.de/faocomplete)****Fachinstitut für Bau- und  
Architektenrecht**

Online-Seminar LIVE

**Ausgewählte Problemfelder des  
privaten Baurechts 2025:  
Kündigung und Kündigungsfolgen  
im Bauvertrag und ArchIngV –  
Verjährungsrecht in Bausachen**  
Vertiefte Besprechung wichtiger  
Entscheidungen der letzten Monate  
– VIA MICROSOFT TEAMS –**22. Mai 2025  
9.00 – 14.45 Uhr  
Online****Dr. Tobias Rodemann**

Richter am Oberlandesgericht

**Dr. Alexander Zahn**Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und  
Architektenrecht, Dipl.-Betriebswirt**Martin Steiner**Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und  
Architektenrecht, Fachanwalt für Vergaberecht**[www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de)**Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer,  
Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

**Referenten**

**Dr. Tobias Rodemann**, Richter am Oberlandesgericht, Düsseldorf

**Dr. Alexander Zahn**, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Dipl.-Betriebswirt

**Martin Steiner**, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Fachanwalt für Vergaberecht

**Inhalt**

Im Seminar werden aktuelle Themen aus der baurechtlichen Rechtsprechung und Praxis behandelt, die jeder Bau-rechtler kennen sollte. In diesem Jahr sind es die aktuellen Schwerpunktthemen „Kündigung und Kündigungsfolgen im Bauvertrag und ArchIngV (einschließlich Zielfindungsphase)“, „Vertiefte Besprechung wichtiger Entscheidungen der letzten Monate“.

Ergänzend werden von den Referenten auch kurze Einschätzungen dazu vorgenommen, in welchen baurechtlichen Bereichen zukünftig mit Bewegung zu rechnen sein wird. Ihre fachlichen Fragen können Sie jederzeit im direkten Austausch mit den Referenten stellen und diskutieren.

Teilnehmer erhalten eine instruktive Arbeitsunterlage.

+++ EINE ONLINE-TEILNAHME FINDET VIA MICROSOFT TEAMS STATT +++

Die Online-Teilnahme an diesem Online-Seminar erfolgt via Microsoft Teams. Ihre fachlichen Fragen können Sie jederzeit im direkten Austausch mit den Referenten stellen und diskutieren. Dafür sind ein Mikrofon und/oder Webcam notwendig.

**Bescheinigung**

Über die Teilnahme wird eine qualifizierte Bescheinigung zur Vorlage bei der Rechtsanwaltskammer ausgestellt (§15 FAO).

**Arbeitsprogramm**

9.00 bis 11.00 Uhr (Martin Steiner)

**A. Verjährungsrecht in Bausachen**

- I. Die Verjährung von Ansprüchen im Zusammenhang mit der Stellung einer Bauhandwerkersicherung gem. § 650f BGB – aktuelle BGH-Rechtsprechung und Folgefragen
- II. Die Verjährung von „Mangelfolgeschäden“ vor der Abnahme
- III. Der Verjährungsbeginn von verzugsbedingten Ansprüchen gegen den Besteller – erst mit der Schlussrechnung?
- IV. Die Verjährung von in der Schlussrechnung vergessenen Rechnungspositionen

11.15 bis 12.30 Uhr (Dr. Tobias Rodemann)

**B. Kündigung und Kündigungsfolgen im Bau- und ArchIngV**

- I. Zielfindungsphase und Kündigungsrecht
- II. Kündigung bei ignorierte Zielfindungsphase
- III. Schriftform der Kündigung, Besonderheiten durch das beA
- IV. Verhältnis Kündigung aus wichtigem Grund und freie Kündigung
- V. (Mögliche) Änderung der Rechtsprechung zur Umsatzsteuer durch den EuGH
- VI. Ist die Einheitsabrechnung bei freier Kündigung jetzt doch möglich?
- V. Kündigungsvergütung und Teilklagen

12.45 bis 14.45 Uhr (Dr. Alexander Zahn/Rodemann)

**C. Vertiefte Besprechung wichtiger Entscheidungen der letzten Monate****Weitere Veranstaltungsempfehlung:**

**Online-Seminar LIVE: Ausgewählte Problemfelder des privaten Baurechts 2025:**

**Das Abrechnungsverhältnis im Bauvertrag und im ArchIngV –**

**Aktuelle Fragen zur Streitverkündung – Mängelrechte – Bauprozessrecht**

21. Mai 2025, Live-Stream (via MICROSOFT TEAMS)/ Berlin, DAI-Forum Berlin-Mitte Nr. Nr. 16246144

**Dr. Tobias Rodemann**, Richter am Oberlandesgericht, Düsseldorf; **Dr. Alexander Zahn**, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau und Architektenrecht, Dipl.-Betriebswirt

Kostenbeitrag: 275,- € (USt.-befreit)

Ermäßigter Kostenbeitrag für Mitglieder der kooperierenden Rechtsanwaltskammern.

**Ausführliche Informationen finden Sie auf [www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de)**