

Online-Vortrag LIVE: Aktuelle Entwicklungen und aktuelle Verfahrensfragen im Wohnungseigentumsrecht**Live-Übertragung:** 16. Oktober 2024, 13.30 – 19.00 Uhr
(inkl. 30 Min. Pause)**Zeitstunden:** 5,0 – mit Bescheinigung
nach §15 Abs.2 FAO**Kostenbeitrag:** 275,– € (USt.-befreit)
Ermäßigter Kostenbeitrag für
Mitglieder der kooperierenden
Rechtsanwaltskammern**Nr.:** 174360Anmeldung über die neue DAI-Webseite
www.anwaltsinstitut.de
mit vielen neuen Services:

Mit E-Mail-Adresse anmelden

E-Mail-Adresse

Kennwort

Kennwort vergessen?

Anmelden

Sie haben noch kein Konto? Jetzt registrieren

- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung: Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen auf Ihrer persönlichen Merkliste

DAI-Newsletter – Jetzt anmeldenEinfach QR-Code scannen oder unter
www.anwaltsinstitut.de/dainewsletter/**Die DAI Online-Vorträge LIVE**

Bei einem Online-Vortrag LIVE verfolgen Sie die Veranstaltung/Fortbildung zum angegebenen Termin über das eLearning Center. Ein moderierter textbasierter Chat ermöglicht Ihnen die Interaktion mit den Referierenden und anderen Teilnehmenden. Sie benötigen nur einen aktuellen Browser, eine stabile Internetverbindung und Lautsprecher. Die Arbeitsunterlage steht elektronisch zur Verfügung.

Teilnahmebescheinigung nach §15 Abs.2 FAO

Das DAI stellt die Voraussetzungen zum Nachweis der durchgängigen Teilnahme sowie die Möglichkeit der Interaktion während der Dauer der Fortbildung bereit. Die Online-Vorträge LIVE werden damit wie Präsenzveranstaltungen anerkannt und können für die gesamten 15 Zeitstunden genutzt werden.

Kontakt**Deutsches Anwaltsinstitut e.V.**

Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum

Tel. 0234 970640

support@anwaltsinstitut.de

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAI

Dieses eLearning-Angebot ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter www.anwaltsinstitut.de/faocomplete**

Fachinstitut für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Online-Vortrag LIVE

Aktuelle Entwicklungen und aktuelle Verfahrensfragen im Wohnungseigentumsrecht
16. Oktober 2024
13.30 – 19.00 Uhr
Online
Cathrin Fuhrländer

Rechtsanwältin, Fachanwältin für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Fachinstitut Miet- und
Wohnungseigentumsrechtwww.anwaltsinstitut.deGemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer,
Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Referentin

Cathrin Fuhrländer, Rechtsanwältin, Fachanwältin für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Inhalt

Das Wohnungseigentumsrecht ist eine sehr schwierige Rechtsmaterie mit einer Vielzahl von Fallstricken für die anwaltliche Tätigkeit. Die erfahrene Referentin stellt zum einen die neuesten Entscheidungen des Bundesgerichtshofs sowie der Obergerichte im Wohnungseigentumsrecht dar und gibt so einen fundierten Überblick über die aktuellen Rechtsentwicklungen sowie über zukünftige Tendenzen. Zum anderen werden die verfahrensrechtlichen Besonderheiten des Wohnungseigentumsrechts unter Berücksichtigung taktischer Erwägungen erläutert. Dabei werden unter anderem Fragen der Antragstellung und zu Erledigungserklärungen sowie zu taktischen Möglichkeiten in Beschlussanfechtungsverfahren betrachtet. Auch bei Inkassoverfahren ergeben sich von der Klage bis zur Vollstreckung viele Besonderheiten, die es in der Praxis zu beachten gilt.

Arbeitsprogramm**I. Aktuelle Rechtsprechung im Wohnungseigentumsrecht**

1. Rechtsfähige Gemeinschaft
2. Rechte und Pflichten des Verwalters
3. Rechte der Eigentümer
4. Die Eigentümerversammlung
5. Neues zur wirtschaftlichen Verwaltung
6. Die Kostenverteilung nach § 16 Abs. 2 WEG
7. Die bauliche Veränderung, § 20 WEG und die Kostenfolge
8. Auslegung von Altvereinbarungen

II. Aktuelle Verfahrensfragen im Wohnungseigentumsrecht

1. Anfechtungs- und Beschlussersetzungsklage
 - a) Aktivlegitimation
 - b) Passivlegitimation und Parteiwechsel
 - c) Vorbefassung der Versammlung
 - d) Prüfpflicht des Gerichtes bei Nichtigkeit
2. Unterlassungs- und Beseitigungsansprüche
 - a) Aktiv- und Passivlegitimation
 - b) Neues zur Nutzung des Sonder- oder gemeinschaftlichen Eigentums
 - c) Verjährungsfragen
 - d) Vergemeinschaftung noch möglich?
3. Erklärungen des Verwalters
 - a) Vergleich
 - b) Anerkenntnis
4. Zuständigkeiten
5. Streitwert

19. Jahresarbeitstagung Miet- und Wohnungseigentumsrecht

22. bis 23. November 2024

Live-Stream/

Bochum, DAI-Forum Metropole Ruhr · Nr. 174220

Leitung: Dr. Klaus Lützenkirchen, Rechtsanwalt, Fach-anwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Referierende: Dr. Klaus Lützenkirchen, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht; Prof. Dr. Ulf Börstinghaus, Richter am Amtsgericht a.D.; Dr. Hans Reinold Horst, Rechtsanwalt, Vorsitzender Haus und Grund Niedersachsen; Prof. Dr. Karl Maier, Fachhochschule Köln, Institut für Versicherungswesen; Thomas Hannemann, Rechtsanwalt; Norbert Schneider, Rechtsanwalt; Thomas Brandt

Die Jahresarbeitstagung Miet- und Wohnungseigentumsrecht ist regelmäßig ein gut besuchter Treffpunkt für interessierte Kolleginnen und Kollegen aus ganz Deutschland. Alle aktuellen Entwicklungen und Tendenzen des Miet- und WEG-Rechts werden von anerkannten Praktikern in kompakten und stets von konkreten Fällen ausgehenden Vorträgen aufbereitet und unter Beteiligung der Zuhörer diskutiert. Dabei erhalten alle Teilnehmer wichtige Impulse und taktische Hinweise für ihre gerichtliche und außergerichtliche anwaltliche Praxis.

Als Fortbildungsplus zur 10-stündigen Jahresarbeitstagung findet an deren Vortag (Donnerstag, 21. November 2024) das 5-stündige Seminar „Fortbildungsplus zur 19. Jahresarbeitstagung Miet- und Wohnungseigentumsrecht“ (Nr. 174217) statt.

Dauer: 10 Zeitstunden – § 15 FAO

Kostenbeitrag: 525,– € (USt.-befreit)

Paketpreis: 675,– € (USt.-befreit) für Jahresarbeitstagung und Fortbildungsplus

Weitere Informationen auf www.anwaltsinstitut.de