

Digitale Urkunden und Vermerke, Schritte zur Optimierung der Notarstelle

Online-Vortrag LIVE:

Live-Übertragung:

21. August 2024
Nr. 035257

Hybrid – Teilnahme vor Ort oder online im Live-Stream:

2. Oktober 2024
Live-Stream/Heusenstamm (bei Frankfurt am Main),
DAI-FORUM Rhein-Main
Nr. 035275

Kostenbeiträge:

325,- € (USt.-befreit)
240,- € (USt.-befreit) für Notarassessoren
295,- € (USt.-befreit) für Mitglieder der Notarkammer
Frankfurt am Main (Nr. 035275)
185,- € (USt.-befreit) für Mitarbeiter im Notariat

Anmeldung über die neue DAI-Webseite
www.anwaltsinstitut.de
mit vielen neuen Services:

Mit E-Mail-Adresse anmelden

[Kennwort vergessen?](#)

[Sie haben noch kein Konto?](#) [Jetzt registrieren](#)

- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung: Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen auf Ihrer persönlichen Merkliste

Kontakt

Deutsches Anwaltsinstitut e.V.

Fachinstitut für Notare
Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum
Tel. 0234 970640
notare@anwaltsinstitut.de

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

Veranstaltungszeiten

21. August/2. Oktober 2024

9.00 – 10.30 Uhr
10.45 – 12.15 Uhr
13.00 – 14.30 Uhr
14.45 – 16.15 Uhr

Dauer: 6 Zeitstunden

Veranstaltungsort am 2. Oktober 2024

**Heusenstamm (bei Frankfurt am Main),
DAI-FORUM Rhein-Main**
Levi-Strauss-Allee 14
63150 Heusenstamm
Tel. 0234 970640

Unser zentraler Standort am Drehkreuz Frankfurt a.M.



– DAI Heusenstamm

- > Modernes Seminarzentrum
- > Ruhige Lage, vor den Toren Frankfurts
- > Gute Verkehrsanbindung (Nähe Autobahn)
- > Kostenfreie Parkplätze

+++ Live-Stream und Präsenz +++

Diese Fortbildung 035275 findet als Hybrid-Veranstaltung statt. Sie haben die Wahl: Nehmen Sie online im DAI eLearning Center oder vor Ort teil.

Natürlich haben Sie als Online-Teilnehmer/in ebenso die Möglichkeit, Ihre Fragen an die Referenten zu stellen. Wir begleiten Sie in einem Textchat durch die Veranstaltung und bringen Ihre Fragen in die Veranstaltung ein. Während der Vorträge verfolgen Sie in Ihrem Browser die Referenten im Video, die Präsentationsfolien sowie die Interaktion im Chat.

Fachinstitut für Notare

Digitale Urkunden und Vermerke, Schritte zur Optimierung der Notarstelle

 Online-Vortrag LIVE

21. August 2024
9.00 – 16.15 Uhr
Online

 Hybrid

2. Oktober 2024
Live-Stream/Heusenstamm
in Zusammenarbeit mit der Notarkammer
Frankfurt am Main

Frank Tondorf
Notariatsleiter

Hybrid-Veranstaltung
Teilnahme vor Ort oder
online im Live-Stream!

www.anwaltsinstitut.de

Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer,
Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Referent

Frank Tondorf, Notariatsleiter

Inhalt

Nachdem am 22. Mai 2024 die Bundesregierung den Entwurf des Gesetzes zur Einführung einer elektronischen Präsenzbeurkundung beschlossen hat und davon auszugehen ist, dass das Gesetzgebungsverfahren noch in diesem Jahr zum Abschluss kommt, ist es an der Zeit sich mit den Arbeitsabläufen in der Notarstelle zu beschäftigen. Hier ist insbesondere die Optimierung angesprochen, Medienbrüche Digital/Papierform wenn irgend möglich zu vermeiden. Das XNP Modul eNoVA bildet hier für die zukünftige Abwicklung von Immobilienverträgen eine Plattform, auch wenn diese zur Zeit nur in Bezug auf die Benachrichtigung von Gutachterausschüssen genutzt werden kann, so wird sie zukünftig auch die elektronische Kommunikation mit den Finanzbehörden, Vorkaufsrechtsanfragen § 24 BauGB erledigen. Die Ausschlagung einer Erbschaft kann zukünftig in Form einer digitalen Erklärung erfolgen, so dass die Übermittlung der elektronisch begl. Abschrift an die Nachlassgerichte ausreicht. Der Arbeitsalltag in der Notarstelle wird mehr und mehr digital, dies erfordert zum Teil neue Abläufe, sowohl im Beurkundungsverfahren selbst aber auch in der Abwicklung. Die Veranstaltung soll einen kompakten Überblick über die Möglichkeiten der digitalen Beurkundung und ihrer Abwicklungsschritte geben.

Arbeitsprogramm

- I. **Grundsätzlichkeiten für den elektronischen Rechtsverkehr in der Notarstelle**
 1. Urkundenverzeichnis Pflichteintragungen
 2. Urkundensammlung/elektronische Urkundensammlung praktische Anwendung §§ 31, 34 NotAktVV
 3. ENoVA (Elektronischer Notar-Verwaltung-Austausch Stand Juli 2024 und Aussichten
 4. Gesetz zur Einführung einer elektronischen Präsenzbeurkundung (Gesetzgebungsverfahren läuft)
- II. **Praktische Anwendungen in Bezug auf die zu I. dargestellten Grundlagen**
 1. Aufgebotsverfahren
 2. Anmeldungen zum Handelsregister einschl. zugehöriger Anlagen
 3. Beglaubigungen von Unterschriften/qualifizierten elektronischen Signaturen
 4. Vorsorgevollmacht, Patienten- und Betreuungsverfügung Hinweis auf Registrierungsfragen ZVR
 5. Eheverträge Hinweis auf Registrierungsfragen ZTR
 6. Erbscheinsverfahren
 7. Erbschlagung
 8. Erbvertrag
 9. Grundbuchberichtigungen
 10. Grundpfandrechte
 11. Immobilienkauf einschl. Wohnungseigentum und Erbbaurecht
 12. Begründung von Wohnungseigentum einschl. elektronischer Abgeschlossenheitsbescheinigung
 13. Öffentliche Testamente

Das eLearning Center des DAI**Mitarbeiter-Module**

Für Mitarbeiter/innen im Notariat

Die interaktiv gestalteten Mitarbeiter-Module sind ein attraktives Angebot im DAI eLearning Center. Mit diesem innovativen Produkt stehen Mitarbeitern im Notariat erstmals kompakt und anschaulich auf den Punkt gebracht wertvolle praxisnahe und fallorientierte Informationen zu verschiedenen Aspekten aus dem beruflichen Alltag im Notariat zur Verfügung. Nach Abschluss erhalten Sie eine Teilnahmebescheinigung. Weitere Module befinden sich in der Entwicklung.

Übergabevertrag

Autor: Walter Büttner, MBA (USQ), Notar, Schwetzingen

Nr.: 034113

Kostenrecht – Grundschuldbestellungen einschließlich Finanzierungsgrundschuld

Autor: Werner Tiedtke, Notariatsoberrat i. R., München

Nr.: 034227

Kostenrecht – Kauf einer Eigentumswohnung

Autor: Werner Tiedtke, Notariatsoberrat i. R., München

Nr.: 034217

Kostenrecht – Überlassung eines Grundstücks durch vorweggenommene Erbfolge

Autor: Werner Tiedtke, Notariatsoberrat i. R., München

Nr.: 034226

Beginn: jederzeit

Zeitstunden: jeweils 1,0

Kostenbeitrag: jeweils 85,- € (zzgl. gesetzl. USt)

Ermäßigt: jeweils 75,- € (zzgl. gesetzl. USt)
je Kurs für Mitarbeiter eines Mitglieds der kooperierenden Notarkammern

Ausführliche Informationen finden Sie auf
www.anwaltsinstitut.de/elearning