

Online-Vortrag LIVE: Bautechnik für Juristen – Die häufigsten Baumängel praxisnah erläutert**Live-Übertragung:** 17. Juli 2024, 13.00 – 18.30 Uhr (inkl. 30 Min. Pause)**Zeitstunden:** 5,0 – mit Bescheinigung nach §15 Abs.2 FAO**Kostenbeitrag:** 275,- € (USt.-befreit)

Ermäßigter Kostenbeitrag für Mitglieder der kooperierenden Rechtsanwaltskammern

Nr.: 164306**Buchung auf www.anwaltsinstitut.de über Ihr DAI-Konto***(In den FAQs finden Sie wichtige Informationen und Hinweise zum Umgang mit Ihrem Teilnehmerkonto)***Sie haben noch kein DAI-Konto?**Registrieren Sie sich gleich auf www.anwaltsinstitut.de und buchen den Online-Vortrag aus der Kursliste.

- Direkte Buchung der DAI Online-Vorträge
- Erleichterte Buchung durch vorausgefüllte Anmeldeformulare
- Übersicht des Buchungsstatus Ihrer gebuchten Fortbildungen
- Zugriff auf digitale DALbooks und vieles mehr

Wenn Sie Unterstützung bei der Registrierung Ihres DAI-Kontos wünschen oder Fragen zum eLearning Center haben, hilft Ihnen unser Support-Team gerne weiter: 0234 970640.

Es gelten die Teilnahmebedingungen des Deutschen Anwaltsinstituts e. V., die auf www.anwaltsinstitut.de abrufbar sind und Ihnen auch mit der Anmeldebestätigung zugehen.Uns übermittelte Daten werden maschinell zur Abwicklung Ihrer Seminarbuchung und zur Information über weitere Veranstaltungen verarbeitet. Die Namens- und Anschriftendaten werden über die Teilnehmerliste den anderen Seminarteilnehmern zugänglich gemacht und an das mit dem Postversand beauftragte Unternehmen übermittelt. Wünschen Sie keine Information über weitere DAI-Veranstaltungen, teilen Sie uns dies bitte kurz mit, z.B. per E-Mail an datenschutz@anwaltsinstitut.de**Die DAI Online-Vorträge LIVE**

Bei einem Online-Vortrag LIVE verfolgen Sie die Veranstaltung/Fortbildung zum angegebenen Termin über das eLearning Center. Ein moderierter textbasierter Chat ermöglicht Ihnen die Interaktion mit den Referierenden und anderen Teilnehmenden. Sie benötigen nur einen aktuellen Browser, eine stabile Internetverbindung und Lautsprecher. Die Arbeitsunterlage steht elektronisch zur Verfügung.

Teilnahmebescheinigung nach §15 Abs.2 FAO

Das DAI stellt die Voraussetzungen zum Nachweis der durchgängigen Teilnahme sowie die Möglichkeit der Interaktion während der Dauer der Fortbildung bereit. Die Online Vorträge LIVE werden damit wie Präsenzveranstaltungen anerkannt und können für die gesamten 15 Zeitstunden genutzt werden.

Kontakt**Deutsches Anwaltsinstitut e. V.**

Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum

Tel. 0234 970640, Fax 0234 703507

support@anwaltsinstitut.de

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAIDieses eLearning-Angebot ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter www.anwaltsinstitut.de/faocomplete****Fachinstitut für Bau- und Architektenrecht** **Online-Vortrag LIVE****Bautechnik für Juristen – Die häufigsten Baumängel praxisnah erläutert****17. Juli 2024
13.00 – 18.30 Uhr
Online****Prof. Dr. Manfred Puche**

ö.b.u.v. Sachverständiger für Schäden an Gebäuden (IHK Berlin)

**www.anwaltsinstitut.de**

Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer, Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Referent

Prof. Dr. Manfred Puche, ö.b.u.v. Sachverständiger für Schäden an Gebäuden (IHK Berlin)

Inhalt

Um Sachverständigengutachten richtig zu lesen und zu verstehen, um baurechtliche Sachverhalte beurteilen und um vertragliche Leistungsbeschreibungen nachvollziehen zu können, sind Kenntnisse der Technik des Bauwesens und ein Verständnis der Fachbegriffe der Bautechnik als Rüstzeug des Baurechters unerlässlich. Hier setzt das Seminar an. Der erfahrene Referent vermittelt in einem Dialog mit den Teilnehmern die wesentlichen Mangel- und Schadensarten und gibt Hinweise zur Vermeidung. Die Teilnehmer werden somit praxisnah und an konkreten Beispielen mit neuen und bekannten (typischen) Mängeln konfrontiert und in die Lage versetzt, Abweichungen zu erkennen.

Teilnehmer erhalten eine instruktive Arbeitsunterlage mit allen wichtigen Hinweisen des Referenten.

Bescheinigung

Über die Teilnahme wird eine qualifizierte Bescheinigung zur Vorlage bei der Rechtsanwaltskammer ausgestellt (§15 FAO).

Arbeitsprogramm**I. Baumaterialien: Eigenschaften und Eignung**

1. Mauerwerk: rot/ weiß
2. Beton: Schwinden und Kriechen
3. Holz feucht und trocken
4. Stahl: korrodiert, wann Edelstahl
5. Estrich und Fußböden Belagsreife und Schwinden
6. Abdichtungen
 - a) Dächer
 - b) Keller
7. Putze
 - a) Innen nass und Trockenbau
 - b) Außen

II. Beanspruchungen: Last und Zwang

- Schadensbeispiele

III. Risse – immer ein Mangel?

1. Aus Setzungen
2. Mauerwerk
3. Beton

IV. Abdichtungen außen

1. Neue Norm
2. Schwarz
 - a) Bahnen, KMB, Qualitätssicherung
 - b) FLK
3. Folien
 - a) Weiß – WU Bauweise (Normen?)
 - aa) WU ist dicht
 - bb) FBV
 - b) Balkone, Dächer, TG

V. Abdichtungen innen

1. Neue Norm
2. Beispiele, Hinweise

VI. Abdichtungen – Altbau

- Trocken oder dicht?

VII. Details der Abdichtungen

- Brüstungen, Attika – Fallen ohne Gefälle

VIII. Fenster und Verblechungen

1. Bauphysik und Einbausituation
2. Wasser- oder regendicht?

IX. Wärme und Feuchte

1. Schimmel oder Heizen
2. Sanieren und Lüften