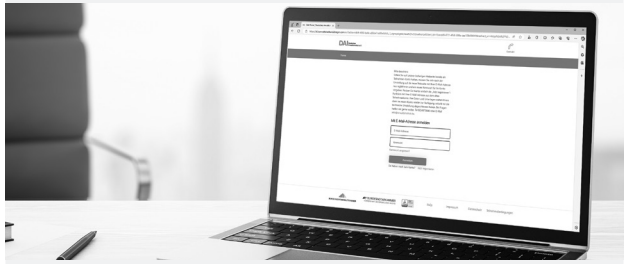
**Online-Vortrag LIVE: Bautechnik PRO für Juristen – Ein vertiefender Blick in den Umgang mit typischen Baumängeln**

| | |
|---|---|
| **Live-Übertragung:** | 3. November 2026,<br>13.00 – 18.30 Uhr<br>(inkl. 30 Min. Pause) |
| **Zeitstunden:** | 5,0 – mit Bescheinigung nach §15 Abs. 2 FAO |
| **Kostenbeitrag:** | **ab 265,– €** (USt.-befreit)<br>für Mitglieder der kooperierenden Rechtsanwaltskammern<br>**305,– €** (USt.-befreit) regulär |
| **Nr.:** | 16257833 |

Anmeldung über die DAI-Webseite
**www.anwaltsinstitut.de**
mit vielen neuen Services:



- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung: Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen auf Ihrer persönlichen Merkliste

## Die DAI Online-Vorträge LIVE

Bei einem Online-Vortrag LIVE verfolgen Sie die Veranstaltung/Fortbildung zum angegebenen Termin über das eLearning Center. Ein moderierter textbasierter Chat ermöglicht Ihnen die Interaktion mit den Referierenden und anderen Teilnehmenden. Sie benötigen nur einen aktuellen Browser, eine stabile Internetverbindung und Lautsprecher. Die Arbeitsunterlage steht elektronisch zur Verfügung.

## Teilnahmebescheinigung nach §15 Abs. 2 FAO

Das DAI stellt die Voraussetzungen zum Nachweis der durchgängigen Teilnahme sowie die Möglichkeit der Interaktion während der Dauer der Fortbildung bereit. Die Online-Vorträge LIVE werden damit wie Präsenzveranstaltungen anerkannt und können für die gesamten 15 Zeitstunden genutzt werden.

## Kontakt

**Deutsches Anwaltsinstitut e. V.**
Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum
Tel. 0234 970640
info@anwaltsinstitut.de
Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

**FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAI**

Dieses eLearning-Angebot ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter www.anwaltsinstitut.de/faocomplete**

**DAI-Newsletter – Jetzt anmelden**

Einfach QR-Code scannen oder unter www.anwaltsinstitut.de/dainewsletter/

DAI Deutsches Anwaltsinstitut e.V.

## Fachinstitut für Bau- und Architektenrecht

Online-Vortrag LIVE

# Bautechnik PRO für Juristen – Ein vertiefender Blick in den Umgang mit typischen Baumängeln

**3. November 2026**
**13.00 – 18.30 Uhr**
**Online**

**Prof. Dr. Manfred Puche**
ö.b.u.v. Sachverständiger für Schäden an Gebäuden (IHK Berlin)

FAO complete Fachinstitut Bau- und Architektenrecht

**www.anwaltsinstitut.de**

Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer, Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

## Referent

**Prof. Dr. Manfred Puche,** ö.b.u.v. Sachverständiger für Schäden an Gebäuden (IHK Berlin)

## Inhalt

Um Sachverständigengutachten richtig zu lesen und zu verstehen, um baurechtliche Sachverhalte beurteilen und um vertragliche Leistungsbeschreibungen nachvollziehen zu können, sind Kenntnisse der Technik des Bauwesens und ein Verständnis der Fachbegriffe der Bautechnik als Rüstzeug des Baurechtlers unerlässlich. Hier setzt der Online-Vortrag LIVE an. Der erfahrene Referent vermittelt in einem Dialog mit den Teilnehmern die wesentlichen Mangel- und Schadensarten und gibt Hinweise zur Vermeidung. Die Teilnehmer werden somit praxisnah und an konkreten Beispielen mit neuen und bekannten (typischen) Mängeln konfrontiert und in die Lage versetzt, Abweichungen zu erkennen.

Teilnehmer erhalten eine instruktive Arbeitsunterlage mit allen wichtigen Hinweisen des Referenten.

## Arbeitsprogramm

1. **Baumarialien und Bauarten – wie wird gebaut?**
2. **Rohbau: Beton, Stahl, Mauerwerk**
3. **Ausbau: Estrich, Putz und Trockenbau**
4. **Abdichtungen – Keller und Dächer**

5. **Typische Schadensauslöser**
6. **Verformungen, Last und Zwang**
7. **Risse: ab wann ein Mangel?**
8. **Keller – weiße und schwarze Wannen**
9. **Wasserundurchlässige Bauweise – nur im Keller?**
10. **Geklebte Bahnen und gespachtelte Abdichtungen**
11. **Balkone, Terrassen Dächer**
12. **Der Belag bestimmt den Aufbau**
13. **Immer mit Gefälle?**

14. **Mauerwerksbau – schnell und fehleranfällig**
15. **Große Steine – große Probleme**
16. **Risse und keine Lösung**

17. **Fenster, Bleche und Brüstungen**
18. **Fenster - Einbau, Abdichtung und Statik**
19. **Abdeckungen – wie dicht ist dicht?**

20. **Heizen und Lüften – nur gemeinsam mangelfrei**
21. **Moderne Heizungen und alte Probleme**
22. **Schimmel im Neubau immer vermeidbar?**
23. **Lüftung – aber richtig**

24. **Überlegungen zum Gebäudetyp E**
25. **E – wo können wir sparen?**
26. **E – robust und dauerhaft**
27. **E – Reversibel und zuverlässig**

**Weitere Veranstaltungsempfehlung:**

### 21. Jahresarbeitstagung Bau- und Architektenrecht

9. bis 10. Oktober 2026, Berlin Maritim proArte Hotel oder Live-Online · Nr. 164276

**Leitung: Prof. Dr. Werner Langen,** Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

**Referenten: Birgitta Bergmann-Streyl,** Vors. Richterin am Oberlandesgericht; **Anne Baureis,** Rechtsanwältin, Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht; **Thomas Manteufel,** Vors. Richter am Oberlandesgericht a. D.; **Rüdiger Pamp,** Vors. Richter am Bundesgerichtshof; **Dr. Caroline Siegel,** LL.M., Rechtsanwältin, Fachanwältin für Arbeitsrecht

**Dauer:** 10 Zeitstunden – § 15 FAO
**Kostenbeitrag:** 785,– € (USt.-befreit)

### Aktuelles Baurecht spezial 2026

Fortbildungsplus zur
21. Jahresarbeitstagung Bau- und Architektenrecht
8. Oktober 2026, Berlin, Maritim proArte Hotel oder Live-Online · Nr. 164278

**Leitung: Prof. Dr. Christian Bönker,** Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

**Referenten: Prof. Dr. Christian Bönker,** Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht; **Ralf Kemper,** Rechtsanwalt; **Björn Retzlaff,** Vors. Richter am Kammergericht

**Dauer:** 5 Zeitstunden – § 15 FAO
**Kostenbeitrag:** 405,– € (USt.-befreit)
**Paketpreis:** 995,– € (USt.-befreit) für Jahresarbeitstagung und Seminar

**Weitere Informationen und die Möglichkeit der Paketbuchung auf www.anwaltsinstitut.de**