



Neues
Fortbildungs-
konzept

Notarielle Fachprüfung
Modulare Vorbereitung
Veranstaltungen ab 7. April 2025



Dr. Armin Winnen



Dr. Martin K. Thelen

Sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen,
mit großer Freude präsentieren wir Ihnen die vollkommen neu gestaltete Vorbereitung auf die notarielle Fachprüfung des DAI.

Als angehende Anwaltsnotarinnen und -notare haben Sie zunächst die notarielle Fachprüfung zu absolvieren. Eine Herausforderung, auf die Sie das DAI optimal vorbereitet. Es wurde ein modernes Fortbildungskonzept entwickelt, das sich vor allem an den Bedürfnissen der berufstätigen Rechtsanwältinnen und Rechtsanwälte orientiert: Punktgenaue Prüfungsvorbereitung ohne fachliche Überfrachtung – flexibel neben der Kanzleitätigkeit zu bewältigen.

Gemeinsamer Ankerpunkt des neuen Angebots ist ein dreitägiger Präsenzlehrgang zum gegenseitigen Kennenlernen, zur Einführung in die notarielle Fachprüfung und zum Erlernen des notariellen Berufs- und Beurkundungsrechts, der Methodenlehre der Vertragsgestaltung und der Grundlagen des Grundstücksrechts. Alle weiteren Prüfungsgebiete werden dann auf der Grundlage didaktisch verknüpfter Skripte in Online-Modulen vermittelt. Durch dieses modulare Konzept können Sie je nach Ihren Vorkenntnissen in den jeweiligen Gebieten die genau auf Sie zugeschnittene Prüfungsvorbereitung nach Maß zusammenstellen. Anders als in einem festgefügteten Lehrgang spart das Zeit und Ressourcen. Durch das Systematische Klausurentaining lernen Sie, Ihr Wissen in der notariellen Fachprüfung anzuwenden. Die Skripten bilden ein konsistentes Lehrwerk, das die Prüfungsvorbereitung erleichtert. Der Umfang der Skripten spiegelt dabei ausschließlich den für die Prüfung notwendigen Stoff wider. Unnötiger Ballast wird vermieden. Satz und Aufbau der Skripten wurden einheitlich unter didaktischen Gesichtspunkten erstellt.

Für Ihre Vorbereitung und die anschließende notarielle Fachprüfung wünschen wir Ihnen viel Erfolg!

Dr. Armin Winnen
Notar
Leiter des Fachinstituts für Notare
Leiter der Vorbereitung auf die
notarielle Fachprüfung im DAI

Dr. Martin K. Thelen
Notarassessor
Deutsches Notarinstitut
fachlicher Koordinator der Vorbereitung
auf die notarielle Fachprüfung im DAI



Präsenz

Das erste Modul zur Vorbereitung auf die notarielle Fachprüfung findet als dreitägige Präsenzveranstaltung zentral in Berlin statt. Das ermöglicht ein Kennenlernen der Teilnehmer aus den verschiedenen Teilen Deutschlands untereinander, die sich parallel auf die notarielle Fachprüfung vorbereiten. Themenschwerpunkte sind das notarielle Berufsrecht und das Beurkundungsrecht, die Methodenlehre der Vertragsgestaltung, die Einführung in die notarielle Fachprüfung und die Grundlagen des Grundstücksrechts. Anschaulich und aus erster Hand werden so die Grundsteine für die weitere Prüfungsvorbereitung gelegt.

Kostenbeitrag: **545,- €** (USt.-befreit)
18 Zeitstunden

Notarielles Berufsrecht mit Beurkundungsrecht, Einführung in die notarielle Fachprüfung, Methodenlehre der Vertragsgestaltung und Grundlagen des Grundstücksrechts

7. – 9. April 2025 · jeweils 9.00 – 16.30 Uhr

Berlin, DAI-Forum Berlin-Mitte,
Nr. 03246115

U.a.: **Felix Schmitt**, Notar a. D., Geschäftsführer der Bundesnotarkammer

Dr. Martin K. Thelen, Notarassessor, Deutsches Notarinstitut

Carsten Wolke, Vors. Richter am Landgericht, Leiter des Prüfungsamtes für die notarielle Fachprüfung bei der Bundesnotarkammer

Julia Münzenmeier, Notarassessorin

Andreas Kriesmair, Notarassessor



Online-Seminar LIVE – VIA MICROSOFT TEAMS

Die notarielle Fachprüfung regelt den Zugang zum Anwaltsnotariat. Bei der Auswahl unter Bewerbern um eine freie Notarstelle wird die Note der Fachprüfung zu 60 %, die Note des Zweiten Staatsexamens zu 40 % berücksichtigt. Insgesamt sind vier fünfstündige Klausuren und eine mündliche Prüfung zu absolvieren. Selbstverständlich bietet das DAI die entsprechende intensive Vorbereitung an, die Ihnen das Rüstzeug für überzeugende Prüfungsleistungen liefert. In bequem in den Kanzleialltag zu integrierenden Online-Modulen, die Sie orts- und zeitunabhängig absolvieren können, werden Sie auf die prüfungsrelevanten Rechtsgebiete vorbereitet. Die Referierenden sind ausnahmslos fachlich und didaktisch besonders ausgewiesene Spezialisten der jeweiligen Materie, die fokussiert auf die Prüfungspraxis den Stoff eingängig vermitteln.

Kostenbeitrag: jeweils **185,- €** (USt.-befreit)
jeweils 6 Zeitstunden

Grundstückskaufvertrag mit Grundbuchrecht – Grundlagen

5. Mai 2025 · 9.00 – 16.30 Uhr · Online

Nr. 03245985

Andreas Kriesmair, Notarassessor;
Julia Münzenmeier, Notarassessorin

Grundstückskaufvertrag einschließlich Bauträgervertragsrecht sowie allgemeine Voraussetzungen der Zwangsvollstreckung in Grundstücke – Vertiefung

9. Mai 2025 · 9.00 – 16.30 Uhr · Online

Nr. 03246130

Dr. Maximilian Lotz, Notar;
Florian Siegwart, Notarassessor

Wohnungseigentumsrecht

12. Mai 2025 · 9.00 – 16.30 Uhr · Online

Nr. 03246625

Dr. Andreas Bernert, Notar a. D., Geschäftsführer DNotI

Erbaurecht und Rechte in Abt. II und III

19. Mai 2025 · 9.00 – 16.30 Uhr · Online

Nr. 03246168

Dr. Sebastian Berkefeld, Notar

Erbrecht – Grundlagen

(einschließlich Erbscheinsverfahren und Ausschlagung)

23. Mai 2025 · 9.00 – 16.30 Uhr · Online

Nr. 03246182

Dr. Joel Reyes y Ráfales, LL.M., Notarassessor, DNotI

Erbrecht – Vertiefung einschließlich Nachlassteilung

(insbesondere Erbauseinandersetzung)

6. Juni 2025 · 9.00 – 16.30 Uhr · Online

Nr. 03246031

Dr. Joel Reyes y Ráfales, LL.M., Notarassessor, DNotI

Vorweggenommene Erbfolge

13. Juni 2025 · 9.00 – 16.30 Uhr · Online

Nr. 03246691

Dr. Maximilian Kübler-Wachendorff, Notarassessor, DNotI

Familienrecht – Grundlagen

27. Juni 2025 · 9.00 – 16.30 Uhr · Online

Nr. 03246264

Dr. Karin Raude, Notarin

Familienrecht – Vertiefung einschließlich Verfahrensrecht in Betreuungs- und Unterbringungssachen

4. Juli 2025 · 9.00 – 16.30 Uhr · Online

Nr. 03246233

Dr. Karin Raude, Notarin

Personengesellschaftsrecht sowie Grundlagen des Stiftungsrechts

29. August 2025 · 9.00 – 16.30 Uhr · Online

Nr. 03246259

Dr. Jannik Weitbrecht, Notar

Handelsrecht und Registerrecht

5. September 2025 · 9.00 – 16.00 Uhr · Online

Nr. 03246713

Dr. Armin Winnen, Notar

Kapitalgesellschaftsrecht – Grundlagen

23. September 2025 · 9.00 – 16.30 Uhr · Online

Nr. 03246348

Dr. Jonas Bühler, Notar

Kapitalgesellschaftsrecht – Vertiefung

6. Oktober 2025 · 9.00 – 16.30 Uhr · Online

Nr. 03246451

Dr. Moritz Pfaffenberger, Notarassessor, DNotI

Umwandlungsrecht

9. Oktober 2025 · 9.00 – 16.30 Uhr · Online

Nr. 03246748

Dr. Kristina Cyglakow, Notarin

Grundzüge des Internationalen Privatrechts

20. Oktober 2025 · 9.00 – 16.30 Uhr · Online

Nr. 03246757

Juliane Weber, Rechtsanwältin, DNotI

Notarielles Kostenrecht – Grundlagen

29. Oktober 2025 · 9.00 – 16.30 Uhr · Online

Nr. 03246397

Christine Weber, Bezirksrevisorin

Joachim Volpert, Bezirksrevisor beim Landgericht Düsseldorf

Notarielles Kostenrecht – Vertiefung

7. November 2025 · 9.00 – 16.30 Uhr · Online

Nr. 03246597

Dr. Thomas Diehn, Notar



Online-Seminar LIVE – VIA MICROSOFT TEAMS

Das Seminar behandelt sowohl die Grundlagen der Kautelartechnik in der notariellen Fachprüfung als auch fünfstündige Beispielklausuren aus den Rechtsgebieten Immobilienrecht, Erbrecht, Gesellschaftsrecht und (soweit es die Zeit zulässt) dem Familienrecht. Anhand der Beispielklausuren wird die Methodik der Fallbearbeitung vertieft und praktisch erprobt. Dr. Sebastian Berkefeld ist seit vielen Jahren als Referent in der Vorbereitung auf die notarielle Fachprüfung tätig und hat in diesem Bereich weit mehr als 1.000 Übungsklausuren von Prüfungsanwärtern korrigiert.

Kostenbeitrag: jeweils **185,- €** (USt.-befreit)
jeweils 6 Zeitstunden

Systematisches Klausurentraining

3. Juni 2025 · 9.00 – 16.30 Uhr · Online

Nr. 03245963

28. Oktober 2025 · 9.00 – 16.30 Uhr · Online

Nr. 03246392

Dr. Sebastian Berkefeld, Notar



Anmeldung über die neue DAI-Webseite www.anwaltsinstitut.de mit vielen neuen Services:

- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung: Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen auf Ihrer persönlichen Merkliste

Anfragen:

Deutsches Anwaltsinstitut e. V.
Fachinstitut für Notare
Gerard-Mortier-Platz 3
44793 Bochum
Tel. 0234 970640
notare@anwaltsinstitut.de
www.anwaltsinstitut.de

Das DAI ist eine gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer, Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Fachinstitut für Notare

Online-Seminar LIVE: Notarielle Fachprüfung: Erbrecht – Grundlagen (einschließlich Erbscheinsverfahren und Ausschlagung) (03246182)

Modulare Vorbereitung auf die notarielle Fachprüfung –
Online-Seminar via Microsoft Teams

23. Mai 2025, 9.00 – 16.30 Uhr
Live-Übertragung im DAI eLearning Center

Referent:

Dr. Joel Reyes y Ráfales, LL.M.

Gliederung

I. Rechtliche Ausgangslage

1. Gesetzliche Erbfolge
 - a) Grundsatz der Universalsukzession/Gesamtrechtsnachfolge
 - b) Verwandtenerbrecht
 - c) Gesetzliches Erbrecht des Ehegatten
 - d) Erbrecht des überlebenden Ehegatten
2. Testierfähigkeit/Geschäftsfähigkeit/beurkundungsverfahrensrechtlich relevante Behinderungen des Erblassers
3. Grundsätze zur Auslandsberührung/Überblick über die Europäische Erbrechtsverordnung (EuErbVO)
4. Grundlagen des Beurkundungsverfahrens

II. Gestaltungsmöglichkeiten bei Verfügungen von Todes wegen

1. Erbeinsetzung
2. Auslegung
3. Auslegungsregel § 2069 BGB
4. Auslegungsregel § 2102 Abs. 1 BGB
5. Problem: Ersatzerbfolge trotz Pflichtteilsverlangen des Erstberufenen?

6. Bedingte Erbeinsetzung; Verwirkungsklauseln (u. a. Potestativbedingung, Pflichtteilsstrafklauseln, Wiederverheiraturungsklauseln)
7. Vor- und Nacherbschaft (u. a. Dieterle-Klausel), Exkurs Grundstücksrecht: Löschung des Nacherbenvermerks i.S.v. § 51 GBO im Grundbuch
8. Testamentsvollstreckung (Gestaltungsziele, Ernennung, Amtsbeginn, Amtsende, Aufgabenkreis, Rechtsstellung des Erben und des Testamentsvollstreckers und Verhältnis zueinander, Bedeutung im Zusammenhang mit Grundbuch- und Handelsregisterverfahren)
9. Vermächtnis (§§ 2147 ff. BGB)
10. Letztwillige Verfügungen zugunsten von „Leistungsanbietern“ und Berufsbetreuern

III. Verfahren nach dem Erbfall

1. Erbschaftsannahme
2. Erbschaftsausschlagung
3. Anfechtung von Ausschlagung und Annahme der Erbschaft
4. Erbschein und Europäisches Nachlasszeugnis