

**Aktuelle Themen aus dem Notariat 2024  
für Mitarbeiter**

29. Oktober 2024

Live-Stream/Heusenstamm (bei Frankfurt am Main),  
DAI-Forum Rhein-Main  
Nr. 035277

**Kostenbeiträge:**

325,- € (USt.-befreit)

240,- € (USt.-befreit) für Notarassessoren

295,- € (USt.-befreit) für Mitglieder der Notarkammer  
Frankfurt am Main

185,- € (USt.-befreit) für Mitarbeiter im Notariat

Anmeldung über die neue DAI-Webseite  
**www.anwaltsinstitut.de**  
mit vielen neuen Services:

## Mit E-Mail-Adresse anmelden

E-Mail-Adresse

Kennwort

Kennwort vergessen?

Anmelden

Sie haben noch kein Konto? [Jetzt registrieren](#)

- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung:  
Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen  
auf Ihrer persönlichen Merkliste

**Kontakt****Deutsches Anwaltsinstitut e.V.**

Fachinstitut für Notare  
Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum  
Tel. 0234 970640  
notare@anwaltsinstitut.de

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

**Veranstaltungszeiten****Dienstag, 29. Oktober 2024**

9.00 – 10.30 Uhr

10.45 – 12.15 Uhr

13.00 – 14.30 Uhr

14.45 – 16.15 Uhr

Dauer: 6 Zeitstunden

**Veranstaltungsort**
**Heusenstamm (bei Frankfurt am Main),  
DAI-Forum Rhein-Main**

Levi-Strauss-Allee 14  
63150 Heusenstamm  
Tel. 0234 970640

**Unser zentraler Standort am Drehkreuz Frankfurt a.M.****– DAI Heusenstamm**

- > Modernes Seminarzentrum
- > Ruhige Lage,  
vor den Toren Frankfurts
- > Gute Verkehrsanbindung  
(Nähe Autobahn)
- > Kostenfreie Parkplätze

**+++ Live-Stream und Präsenz +++**

Diese Fortbildung findet als Hybrid-Veranstaltung statt. Sie haben die Wahl: Nehmen Sie online im DAI eLearning Center oder vor Ort teil.

Natürlich haben Sie als Online-Teilnehmer/in ebenso die Möglichkeit, Ihre Fragen an die Referenten zu stellen. Wir begleiten Sie in einem Textchat durch die Veranstaltung und bringen Ihre Fragen in die Veranstaltung ein. Während der Vorträge verfolgen Sie in Ihrem Browser die Referenten im Video, die Präsentationsfolien sowie die Interaktion im Chat.

**Fachinstitut für Notare**

Hybrid

**Aktuelle Themen aus dem Notariat 2024  
für Mitarbeiter**

*Hybrid-Veranstaltung  
Teilnahme vor Ort oder  
online im Live-Stream!*

**29. Oktober 2024****Live-Stream/Heusenstamm**

in Zusammenarbeit mit der  
Notarkammer Frankfurt am Main

**Frank Tondorf**

Notariatsleiter

**www.anwaltsinstitut.de**

Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer,  
Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

**Referent**

**Frank Tondorf**, Notariatsleiter

**Inhalt**

In der Veranstaltung werden im Jahre 2024 veröffentlichte und für die notarielle Praxis wichtige Themen vorgestellt. Sowohl aus dem Verfahrensrecht, notariellen Gebührenrecht, Dienstrecht, elektronischer Rechtsverkehr und vieles mehr.

**Arbeitsprogramm**

1. Entscheidung OLG Hamm Beschluss vom 16.05.2023 – 15 W 108/23 – Vollmacht an den „unbenannten“ Notarmitarbeiter
2. ENoVa (Elektronischer Notar-Verwaltung-Austausch)
3. Die GbR als Eigentümer im Grundbuch, Alternativen zur Eintragung der eGbR im Veräußerungsfall?
4. Fragen aus der Praxis zum Thema eGbR
5. Gebührenrechtliche Überlegungen zum Thema Übergabevertrag GNotKG
6. Entscheidung Kammergericht Berlin 19.09.2023, 22 W 31/23 Notar der Unterschrift beglaubigt, ist grundsätzlich als Bevollmächtigter anzusehen FamFG
7. Erb- oder Pflichtteilsverzichtsvertrag, Beachtung §§ 2346, 2347 BGB
8. Gesetzesentwurf zur Einführung einer elektronischen Präsenzbeurkundung
9. Info zur Registervollmacht betreffend Erstanmeldung einer Personengesellschaft
10. Kaufpreisfälligkeit Eigentumsverschaffungsvormerkung
11. Kaufvertrag Immobilie, Käufer zahlt die Notarkosten nicht
12. Umwandlung Wohnungseigentum in Teileigentum, Öffnungsklausel
13. XML-Strukturdaten im Notarkostenrecht Erbscheinsverfahren
14. Neues unter XNP seit dem 15. Mai 2024
15. Entscheidung OLG Celle 16.04.2024, 20 W 23/24, GbR Grundbuch
16. Entscheidung OLG Karlsruhe 12.02.2024, 19 W 15/24 (Wx) GNotKG

*Die Fortschreibung der aktuellen Themen in der Notarstelle werden bis zum Stand September 2024 erfolgen*

**Das eLearning Center des DAI****Mitarbeiter-Module**

Für Mitarbeiter/innen im Notariat

Die interaktiv gestalteten Mitarbeiter-Module sind ein attraktives Angebot im DAI eLearning Center. Mit diesem innovativen Produkt stehen Mitarbeitern im Notariat erstmals kompakt und anschaulich auf den Punkt gebracht wertvolle praxisnahe und fallorientierte Informationen zu verschiedenen Aspekten aus dem beruflichen Alltag im Notariat zur Verfügung. Nach Abschluss erhalten Sie eine Teilnahmebescheinigung. Weitere Module befinden sich in der Entwicklung.

**Übergabevertrag**

**Autor:** Walter Büttner, MBA (USQ), Notar, Schwetzingen  
**Nr.:** 034113

**Kostenrecht – Grundschuldbestellungen einschließlich Finanzierungsgrundschuld**

**Autor:** Werner Tiedtke, Notariatsoberrat i. R., München  
**Nr.:** 034227

**Kostenrecht – Kauf einer Eigentumswohnung**

**Autor:** Werner Tiedtke, Notariatsoberrat i. R., München  
**Nr.:** 034217

**Kostenrecht – Überlassung eines Grundstücks durch vorweggenommene Erbfolge**

**Autor:** Werner Tiedtke, Notariatsoberrat i. R., München  
**Nr.:** 034226

**Beginn:** jederzeit

**Zeitstunden:** jeweils 1,0

**Kostenbeitrag:** jeweils 85,- € (zzgl. gesetzl. USt)

**Ermäßigt:** jeweils 75,- € (zzgl. gesetzl. USt)  
je Kurs für Mitarbeiter eines Mitglieds der kooperierenden Notarkammern

**Ausführliche Informationen finden Sie auf**  
[www.anwaltsinstitut.de/elearning](http://www.anwaltsinstitut.de/elearning)