

Online-Vortrag LIVE: Widerruf von Bau- und Werkverträgen**Live-Übertragung:** 24. Mai 2025, 13.00 – 18.30 Uhr
(inkl. 30 Min. Pause)**Zeitstunden:** 5,0 – mit Bescheinigung
nach §15 Abs.2 FAO**Kostenbeitrag:** 275,- € (USt.-befreit)
Ermäßigter Kostenbeitrag für
Mitglieder der kooperierenden
Rechtsanwaltskammern**Nr.:** 16246667Diese und weitere
Fortbildungen
aus dem Fachinstitut
finden Sie hierAnmeldung über die neue DAI-Webseite
www.anwaltsinstitut.de
mit vielen neuen Services:

Mit E-Mail-Adresse anmelden

Kennwort vergessen?

Anmelden

Sie haben noch kein Konto? [Jetzt registrieren](#)

- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung: Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen auf Ihrer persönlichen Merkliste

DAI-Newsletter – Jetzt anmeldenEinfach QR-Code scannen oder unter
www.anwaltsinstitut.de/dainewsletter/**Die DAI Online-Vorträge LIVE**

Bei einem Online-Vortrag LIVE verfolgen Sie die Veranstaltung/Fortbildung zum angegebenen Termin über das eLearning Center. Ein moderierter textbasierter Chat ermöglicht Ihnen die Interaktion mit den Referierenden und anderen Teilnehmenden. Sie benötigen nur einen aktuellen Browser, eine stabile Internetverbindung und Lautsprecher. Die Arbeitsunterlage steht elektronisch zur Verfügung.

Teilnahmebescheinigung nach § 15 Abs.2 FAO

Das DAI stellt die Voraussetzungen zum Nachweis der durchgängigen Teilnahme sowie die Möglichkeit der Interaktion während der Dauer der Fortbildung bereit. Die Online-Vorträge LIVE werden damit wie Präsenzveranstaltungen anerkannt und können für die gesamten 15 Zeitstunden genutzt werden.

Kontakt**Deutsches Anwaltsinstitut e.V.**
Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum
Tel. 0234 970640
support@anwaltsinstitut.de

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAIDieses eLearning-Angebot ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter www.anwaltsinstitut.de/faocomplete****Fachinstitut für Bau- und Architektenrecht**

Online-Vortrag LIVE

Widerruf von Bau- und Werkverträgen**24. Mai 2025**
13.00 – 18.30 Uhr
Online**Joachim Seus**

Vors. Richter am Landgericht

www.anwaltsinstitut.deGemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer,
Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Referent

Joachim Seus, Vors. Richter am Landgericht

Inhalt

Spätestens seit der Entscheidung des EuGH vom 17. Mai 2023 zu den weitreichenden Folgen eines Verbraucherrücktritts führen Widerrufsfälle im Baurecht kein Schattendasein mehr. Auch das Urteil des BGH vom 6. Juli 2023 zum „Geschäftsmodell Handwerkerwiderruf“ hat viel Aufsehen erregt.

Für Architekten, Fachplaner, Bauunternehmen und Handwerker kann die Missachtung der Verbraucherschützenden Informationspflichten zum finanziellen Fiasko werden. Allerdings führt nicht jede Vertragsanbahnung außerhalb der Geschäftsräume zu einem „außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Vertrag“. Wann genau liegt dieser nun vor? Welche Anforderungen sind an eine „Widerrufsbelehrung“ zu stellen? Und welche Besonderheiten gelten z.B. im Baurecht oder für den Architektenvertrag? Diese und viele mit dem Thema verbundenen Fragen will das Seminar beantworten.

Insbesondere der souveräne Umgang mit der unübersichtlichen und verschachtelten Gesetzssystematik soll unter Heranziehung vieler Beispiele aus der Praxis in diesem Seminar vermittelt werden.

Tipps zu taktischen und prozessrechtlichen Strategien und wichtige Einblicke in die richterliche Denkweise werden bei diesem sehr praxisrelevanten Seminar nicht zu kurz kommen.

Teilnehmer erhalten eine instruktive Arbeitsunterlage mit allen wichtigen Hinweisen des erfahrenen Referenten.

Arbeitsprogramm**A. Überblick und Struktur**

- I. Einleitung und Bedeutung für die baurechtliche Vertragspraxis
- II. Rechtliche Grundlagen
- III. Europarecht und Verbraucherschutz
- IV. Tatbestandsvoraussetzungen
 1. Widerrufsgrund gemäß § 355 Abs. 1 S. 1 BGB
 2. Kein Ausschluss des Widerrufsrechts
 3. Wirksame Widerrufserklärung
 - a) Form
 - b) Frist
- V. Rechtsfolgen

B. Widerrufsrecht im Verbraucherbauvertrag

- I. Tatbestandsvoraussetzungen
 1. Widerrufsgrund gemäß § 355 Abs. 1 BGB
 - a) Persönlicher Anwendungsbereich
 - b) Sachlicher Anwendungsbereich
 2. Kein Ausschluss des Widerrufsrechts
 3. Wirksame Widerrufserklärung
 - a) Form
 - b) Frist
- II. Rechtsfolgen

C. Widerrufsrecht im Werk- und Bauvertrag

- I. Tatbestandsvoraussetzungen
 1. Widerrufsgrund gemäß § 355 Abs. 1 BGB
 - a) Verträge außerhalb von Geschäftsräumen (AGV) gemäß §312b BGB
 - b) Fernabsatzverträge (FAV) gemäß § 312c BGB

2. Kein Ausschluss des Widerrufsrechtes
3. Wirksame Widerrufserklärung
 - a) Form
 - b) Frist

II. Rechtsfolgen**D. Widerrufsbelehrung**

- I. Muster nach Gesetz
- II. Abweichungen vom Muster
 1. Inhalt
 2. Formulierung
 3. Äußere Gestaltung

E. Prozessuales

- I. Beweislast
- II. Einzelfälle

F. Lösungen und Praxistipps

- I. Vertragsgestaltung
- II. Praxis des vorzeitigen Leistungsbeginns, insb. Akquisitionsphase
- III. Praxis des Widerrufs
- IV. Besonderheiten bei Altfällen: Nachbelehrung? Vor- und Nachteile