

**Online-Vortrag LIVE: Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und ausgewählter Oberlandesgerichte in Bausachen****Live-Übertragung:** 1. Oktober 2024, 13.00 – 18.30 Uhr (inkl. 30 Min. Pause)**Zeitstunden:** 5,0 – mit Bescheinigung nach §15 Abs.2 FAO**Kostenbeitrag:** 275,- € (USt.-befreit)  
Ermäßigter Kostenbeitrag für Mitglieder der kooperierenden Rechtsanwaltskammern**Nr.:** 164319Anmeldung über die neue DAI-Webseite  
**www.anwaltsinstitut.de**  
mit vielen neuen Services:

## Mit E-Mail-Adresse anmelden

E-Mail-Adresse

Kennwort

Kennwort vergessen?

Anmelden

Sie haben noch kein Konto? Jetzt registrieren

- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung: Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen auf Ihrer persönlichen Merkliste

**Die DAI Online-Vorträge LIVE**

Bei einem Online-Vortrag LIVE verfolgen Sie die Veranstaltung/Fortbildung zum angegebenen Termin über das eLearning Center. Ein moderierter textbasierter Chat ermöglicht Ihnen die Interaktion mit den Referierenden und anderen Teilnehmenden. Sie benötigen nur einen aktuellen Browser, eine stabile Internetverbindung und Lautsprecher. Die Arbeitsunterlage steht elektronisch zur Verfügung.

**Teilnahmebescheinigung nach § 15 Abs.2 FAO**

Das DAI stellt die Voraussetzungen zum Nachweis der durchgängigen Teilnahme sowie die Möglichkeit der Interaktion während der Dauer der Fortbildung bereit. Die Online-Vorträge LIVE werden damit wie Präsenzveranstaltungen anerkannt und können für die gesamten 15 Zeitstunden genutzt werden.

**Kontakt****Deutsches Anwaltsinstitut e. V.**

Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum

Tel. 0234 970640, Fax 0234 703507

support@anwaltsinstitut.de

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

**FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAI**

Dieses eLearning-Angebot ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter [www.anwaltsinstitut.de/faocomplete](http://www.anwaltsinstitut.de/faocomplete)**

**Fachinstitut für  
Bau- und Architektenrecht**


Online-Vortrag LIVE

**Aktuelle Rechtsprechung des  
Bundesgerichtshofs und ausgewählter  
Oberlandesgerichte in Bausachen**
**1. Oktober 2024  
13.00 – 18.30 Uhr  
Online**
**Birgitta Bergmann-Strey**

Vors. Richterin am Oberlandesgericht

**www.anwaltsinstitut.de**

Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer, Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

**Referent**

**Birgitta Bergmann-Streyll**, Vors. Richterin am Oberlandesgericht

**Inhalt**

Die Veranstaltung vermittelt einen umfassenden und praxisnahen Überblick über die aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs und über die neuen Entwicklungen in der obergerichtlichen Judikatur. Die Veranstaltung richtet sich an Fachanwältinnen und Fachanwälte für Bau- und Architektenrecht und an alle anderen Rechtsanwältinnen und Rechtsanwälte, die bei der Mandatsbearbeitung mit baurechtlichen Fragen befasst sind.

Teilnehmer erhalten aus erster Hand – die Referentin ist Vorsitzende des für Bausachen zuständigen 5. Zivilsenats des OLG Düsseldorf – einen aktuellen Überblick über alle wichtigen Entscheidungen.

**Arbeitsprogramm****I. Widerruf des Bauvertrags durch den Verbraucher**

- Voraussetzungen, Folgen, Anforderungen an die Widerrufsbelehrung, Berechnung des Wertersatzes

**II. Vergütung/Nachträge**

1. Darlegungs- und Beweislast für den Vergütungsanspruch
2. Anforderung an die Abrechnung (insbesondere der Stundenlohnabrechnung)
3. Leistungsverweigerungsrecht bei streitigen Nachträgen?

**III. Mangel/Gewährleistungsrechte**

1. Folgen von Beschaffenheitsabweichungen, wenn das Werk gleichwohl funktioniert
2. Bedeutung von DIN-Vorschriften
3. Bedeutung der BGH-Entscheidung zum § 4 Abs. 7 S. 3 VOB/B
4. Anforderungen an den Vorschuss-Anspruch (Umgang mit Vorschuss in der Leistungskette)

**IV. Architektenhonorar und -haftung**

1. Bemessung des Honorars nach Kündigung
2. Aufstockungsverlangen
3. Gesamtschuldnerausgleich

**V. Bauträgervertrag**

1. Verjährung von Mängelansprüchen
2. Streitwert der Auflassungsklage

**VI. Sicherheiten**

1. § 650f BGB: Anforderungen an den Vortrag
2. Verjährung des Anspruchs nach § 650f BGB

**VII. Kündigung****VIII. Prozessuales**

1. Verjährungshemmende Wirkung des selbständigen Beweisverfahrens
2. Zugang einer E-Mail

**Weitere Veranstaltungsempfehlung:**

**19. Jahresarbeitstagung Bau- und Architektenrecht**  
11. bis 12. Oktober 2024,  
Berlin Maritim proArte Hotel · Nr. 164181

**Leitung:** Prof. Dr. Werner Langen, Rechtsanwalt,  
Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

**Referenten:** Kathrin Heerdt, Rechtsanwältin, Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht; Prof. Dr. Andreas Jurgeleit, Richter am Bundesgerichtshof; Prof. Dr. Werner Langen, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht; Björn Retzlaff, Vors. Richter am Kammergericht; Dr. Tobias Rodemann, Richter am Oberlandesgericht

**Dauer:** 10 Zeitstunden – § 15 FAO

**Kostenbeitrag:** 675,- € (USt.-befreit)

**Aktuelles Baurecht spezial 2024**

Fortbildungsplus zur  
19. Jahresarbeitstagung Bau- und Architektenrecht  
10. Oktober 2024,  
Berlin, Maritim proArte Hotel · Nr. 164179

**Leitung:** Prof. Dr. Christian Bönker, Rechtsanwalt,  
Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

**Dauer:** 5 Zeitstunden – § 15 FAO

**Kostenbeitrag:** 375,- € (USt.-befreit)

**Paketpreis:** 895,- € (USt.-befreit) für

Jahresarbeitstagung und Seminar