

**Online-Vortrag LIVE: Intensivkurs Kostenrecht**

**Live-Übertragung:** 16-17. Oktober 2024,  
Mi. 9.30 – 17.45 Uhr/  
Do. 10.00 – 14.15 Uhr  
(inkl. Pausen)

**Zeitstunden:** 10,5 – mit Nachweis nach  
§ 5b Abs. 1 Nr. 4 BNotO

**Kostenbeiträge:** 435,- € (USt.-befreit)  
310,- € (USt.-befreit) für  
Notarassessoren  
und Mitarbeiter im Notariat

**Nr.:** 035199

**Die DAI Online-Vorträge LIVE**

Bei einem Online-Vortrag LIVE verfolgen Sie die Referentin/den Referenten und die Präsentationsfolien zum angegebenen Termin live über das eLearning Center im Video. In einem moderierten textbasierten Chat haben Sie die Möglichkeit, Ihre Fragen direkt an die Referentin/den Referenten zu richten und mit den anderen Teilnehmenden zu interagieren. Alle Elemente werden in einer übersichtlichen Oberfläche gemeinsam angezeigt. Die Arbeitsunterlage steht Ihnen dabei bereits elektronisch zur Verfügung. Sie benötigen keine zusätzliche Software um die Live-Übertragung aufzufangen, ein aktueller Browser, eine stabile Internetverbindung und ein Lautsprecher genügen.

**Kontakt**

**Deutsches Anwaltsinstitut e.V.**  
**Fachinstitut für Notare**  
Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum  
Tel. 0234 970640  
notare@anwaltsinstitut.de  
Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

Anmeldung über die neue DAI-Webseite  
**www.anwaltsinstitut.de**  
mit vielen neuen Services:

**Mit E-Mail-Adresse anmelden**



Kennwort vergessen?

Sie haben noch kein Konto? [Jetzt registrieren](#)

- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung: Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen auf Ihrer persönlichen Merkliste

**Fachinstitut für Notare**

**Online-Vortrag LIVE**
**Intensivkurs Kostenrecht**

**16. – 17. Oktober 2024**  
**Mi., 9.30 – 17.45 Uhr/Do., 10.00 – 14.15 Uhr**  
**Online**

**Dr. Thomas Diehn**

Notar

[www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de)

Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer,  
Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

**Referent**

**Dr. Thomas Diehn**, Notar

**Inhalt**

Die Veranstaltung wendet sich Notare, angehende Notare und qualifizierte Mitarbeiter im Notariat. Sie gibt einen aktuellen Überblick über das gesamte notarielle Kostenrecht und berücksichtigt alle bereits zum GNotKG ergangenen Gerichtsentscheidungen. Mit einer allgemeinen Einführung werden vor allem behandelt: Erstellen einer formgerechten Kostenberechnung (§ 19 GNotKG), Dokumentenpauschalen (Nr. 32000 – 32005 KV GNotKG), sonstige Auslagen und Reisekosten (Nr. 32004 ff. KV GNotKG), Zusatzgebühren (Nr. 26000 ff. KV GNotKG).

Ferner werden allgemeine Grundsätze zur Anwendung des GNotKG erläutert mit folgenden Schwerpunkten: Begriff der Verfahrensgebühr, Berechnungsweise bei Zusammenfassung mehrerer Beurkundungsgegenstände, allgemeine Hinweise zu Rahmengebühren sowie zu Vollzugs- und Betreuungsgebühren usw.

Die kostenrechtlichen Vorgänge werden in Sachgebiete zusammengefasst und mit zahlreichen Fallbeispielen vertieft, wie z. B. Grundstücksgeschäfte, Vorgänge aus dem Ehe-, Familien- und Erbrecht sowie dem Gesellschafts-, Register- und Handelsrecht. Zu jedem Sachgebiet werden die Vollzugs- und Betreuungsgebühr ausführlich besprochen.

Dem Seminar liegt ein ausführliches Manuskript zugrunde, in dem die Seminarinhalte vertiefend dargestellt werden.

**Bescheinigung**

Mit Nachweis zur Vorlage nach § 5b Abs. 1 Nr. 4 BNotO (Pflichtfortbildung für angehende Anwaltsnotare).

**Arbeitsprogramm****I. Allgemeine Grundsätze zur Anwendung des GNotKG**

1. Verfahrensgebühr - einmalige  
Gebührenerhebung
2. Mehrere Erklärungen in einem  
Beurkundungsverfahren
3. Unsachgemäße Zusammenfassung mehrerer  
Beurkundungsgegenstände
4. Vollzugsgebühr
5. XML-Strukturdaten
6. Betreuungsgebühr
7. Treuhandgebühren
8. Umsatzsteuer
9. Keine Aufrechnung mit Schadenersatzforderung  
mehr in Notarkostensachen (BGH, Beschl. v.  
23.5.2022 – V ZB 9/21, RNotZ 2022, 511)

**II. Vorzeitige Beendigung des  
Beurkundungsverfahrens****III. Fallgestaltungen zu Kaufverträgen**

1. Zeitpunkt der Wertfeststellung
2. Bestimmung des Geschäftswerts
3. Beispielfälle

**IV. Fallgestaltungen zu Grundpfandrechten**

1. Geschäftswert
2. Elektronische Einreichung
3. Fallgestaltungen mit Lösungen

**V. Fallgestaltungen aus dem Register-, Gesellschafts-  
und Handelsrecht**

1. Vollzugsgebühr – Besonderheiten für den  
elektronischen Rechtsverkehr
2. Betreuungsgebühr
3. Beratung bei einer Haupt- oder  
Gesellschafterversammlung (§ 120 GNotKG)

4. Gründungsprüfung bei AG
5. Auslagen für elektronische Übermittlung
6. Geschäftswerte Gesellschaftsverträge
7. Gebührensätze
8. Geschäftswert Unternehmensvertrag
9. Beschlüsse von Organen (§ 108 GNotKG)
10. Mehrheit von Beschlüssen
11. Abtretung von Gesellschaftsbeteiligungen
12. Mitwirkungspflicht der Beteiligten bei der  
Wertermittlung (§ 95 GNotKG)
13. Gesellschafterliste, Wirksamkeitsbescheinigung  
nach § 40 GmbHG
14. Registeranmeldungen
15. Beispielfälle: Gesellschaftsverträge einschl.  
Registeranmeldungen

**VI. Kosten für elektronische System der BNotK**

1. Elektronisches Urkundenarchiv  
(Notargebühren: XML-Datengebühren,  
Beglaubigungskosten; Auslagen:  
BNotK-Gebühren, 32002, 32004 f. und  
Umsatzsteuerfragen)
2. Videokommunikation
3. Zentrale Register

**VII. Beispielbewertungen aus dem Ehe-, Familien- und  
Erbrecht**