

Ausgewählte Problemfelder des privaten Baurechts 2024: Planernachträge, prozessuale Probleme mit der Passivlegitimation, Mängelrechte, aktuelle Rechtsprechung zu Vergütungsansprüchen

26. April 2024

Live-Stream/Berlin, DAI-FORUM Berlin-Mitte
Nr. 164302

Kostenbeitrag:

275,- € (USt.-befreit)

Ermäßigter Kostenbeitrag für Mitglieder der kooperierenden Rechtsanwaltskammern.

Melden Sie sich bequem online auf www.anwaltsinstitut.de für den **Live-Stream** oder für die **Präsenzveranstaltung** an!

Für die **Präsenzveranstaltung** können Sie sich auch per Fax (0234 970647219) anmelden.

Name, Vorname

Kanzlei/Firma

 RA/in Notar/in Mitarbeiter/in
 FA/in für

Straße

PLZ, Ort

E-Mail

DAI-Newsletter – Jetzt anmelden unter:
www.anwaltsinstitut.de/newsletter.html

Unterschrift

Es gelten die Teilnahmebedingungen des Deutschen Anwaltsinstituts e. V., die auf www.anwaltsinstitut.de abrufbar sind und Ihnen auch mit der Anmeldebestätigung zugehen. Uns übermittelte Daten werden maschinell zur Abwicklung Ihrer Seminarbuchung und zur Information über weitere Veranstaltungen verarbeitet. Die Namens- und Anschriftendaten werden über die Teilnehmerliste den anderen Seminarteilnehmern zugänglich gemacht und an das mit dem Postversand beauftragte Unternehmen übermittelt. Wünschen Sie keine Information über weitere DAI-Veranstaltungen, teilen Sie uns dies bitte kurz mit, z.B. per E-Mail an datenschutz@anwaltsinstitut.de

Kontakt

Deutsches Anwaltsinstitut e. V.

Fachinstitut für Bau- und Architektenrecht
 Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum
 Tel. 0234 970640, Fax 0234 970647219
baurecht@anwaltsinstitut.de
 Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

Veranstaltungszeiten

Freitag, 26. April 2024

9.00 – 10.30 Uhr
 10.45 – 12.15 Uhr
 12.45 – 14.45 Uhr

Dauer: 5 Zeitstunden

Veranstaltungsort

Berlin, DAI-FORUM Berlin-Mitte

Voltairestraße 1
 10179 Berlin
 Tel. 0234 970640

Modernisierter Standort in Berlin



- > Aktuellste Veranstaltungstechnik für Hybrid-Veranstaltungen
- > Professionelles Aufnahmestudio für Online-Vorträge
- > Komfortable Raumgestaltung
- > Neuer, ausgebauter Pausenbereich

FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAI



Der Live-Stream dieser Hybrid-Veranstaltung ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter www.anwaltsinstitut.de/faocomplete**

Fachinstitut für Bau- und Architektenrecht



Live-Stream und Präsenz

Ausgewählte Problemfelder des privaten Baurechts 2024: Planernachträge, prozessuale Probleme mit der Passivlegitimation, Mängelrechte, aktuelle Rechtsprechung zu Vergütungsansprüchen

26. April 2024
 Live-Stream/Berlin

**NEU im
 Programm**

Dr. Tobias Rodemann

Richter am Oberlandesgericht

Dr. Alexander Zahn

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und
 Architektenrecht, Dipl.-Betriebswirt



Fachinstitut
 Bau- und Architektenrecht

www.anwaltsinstitut.de

Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer,
 Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Referenten

Dr. Tobias Rodemann, Richter am Oberlandesgericht, Düsseldorf

Dr. Alexander Zahn, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Dipl.-Betriebswirt, Reutlingen

Inhalt

Im Seminar werden aktuelle Themen aus der baurechtlichen Rechtsprechung und Praxis behandelt, die jeder Baurechtler kennen sollte. In diesem Jahr sind es die aktuellen Schwerpunktthemen „Einzelheiten zu den Planernachträgen, u. a. Bauzeit“, „Prozessuale Probleme in Zusammenhang mit der Passivlegitimation (Streitverkündung, Klage gegen mehrere mögliche Schuldner)“, „Auszug aus der Rechtsprechung zu den Mängelrechten der letzten 1,5 Jahre“ und „Ausgewählte Rechtsprechung zu Vergütungsansprüchen und zum Prozessrecht“.

Ergänzend werden von den Referenten auch kurze Einschätzungen dazu vorgenommen, in welchen baurechtlichen Bereichen zukünftig mit Bewegung zu rechnen sein wird. Ihre fachlichen Fragen können Sie jederzeit im direkten Austausch mit den Referenten stellen und diskutieren.

Teilnehmer erhalten eine instruktive Arbeitsunterlage.

Bescheinigung

Über die Teilnahme wird eine qualifizierte Bescheinigung zur Vorlage bei der Rechtsanwaltskammer ausgestellt (§15 FAO).

Arbeitsprogramm

9:00 bis 10:30 (Dr. Alexander Zahn)

A. Einzelheiten zu den Planernachträgen

- I. Ergänzende Vertragsauslegung und § 313 BGB
- II. Grundlagen zu § 313 BGB
- III. Veränderung der Bauzeit: RBBau-Regelung
- IV. Veränderung der Bauzeit: Mehraufwandsklausel-Fälle
- V. Veränderung der Bauzeit: Rechtsprechung
- VI. § 10 HOAI Grundlagen
- VII. § 10 HOAI Beispielfall

10:45 bis 12:15 (Dr. Tobias Rodemann)

B. Prozessuale Probleme in Zusammenhang mit der Passivlegitimation

- I. Streitverkündung
- II. Bedeutung überschießender Feststellungen
- III. Alternativbegründungen
- IV. Klage gegen mehrere mögliche Schuldner
- V. Prozessrechtsverhältnis und Anschlussberufung

12:45 bis 13:45 (Dr. Alexander Zahn)

C. Mängelrechten der letzten 1,5 Jahre

13:45 bis 14:15 (Dr. Tobias Rodemann)

D. Ausgewählte Rechtsprechung zu Vergütungsansprüchen und zum Prozessrecht

- I. Widerruf von Nachtragsvereinbarungen?
- II. Wertersatzanspruch nach Widerruf
- III. Darlegung von Zeitaufwand bei Stundenlohn
- IV. Bauhandwerkersicherheit gemäß § 650f BGB
- V. Erbrachte Leistungen des Planers und Beweiserhebung
- VI. Streitgegenstand bei Vergütungsklage nach Kündigung
- VII. Neuer Vortrag in der Berufungsinstanz