

Online-Vortrag LIVE: Die einstweilige Verfügung in der Wohn- und Geschäftsraummiete – Alle wichtigen Praxisprobleme

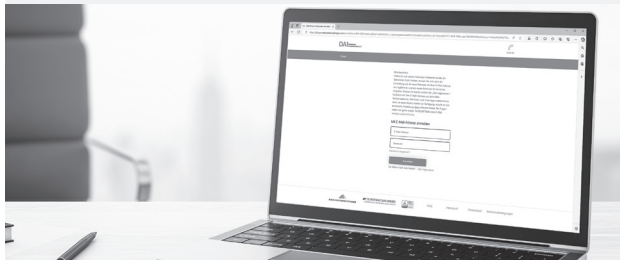
Live-Übertragung: 8. Juni 2026, 13.30 – 19.00 Uhr
(inkl. 30 Min. Pause)

Zeitstunden: 5,0 – mit Bescheinigung
nach §15 Abs.2 FAO

Kostenbeitrag: **ab 265,– €** (USt.-befreit)
für Mitglieder der kooperierenden
Rechtsanwaltskammern

Nr.: **305,– €** (USt.-befreit) regulär
17257471

Anmeldung über die DAI-Webseite
www.anwaltsinstitut.de
mit vielen neuen Services:



- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung:
Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen
auf Ihrer persönlichen Merkliste

Die DAI Online-Seminare LIVE

Die Teilnahme an diesem Online-Seminar LIVE erfolgt via Microsoft Teams. Ihre fachlichen Fragen können Sie jederzeit im direkten Austausch mit dem Referenten stellen und diskutieren. Dafür sind ein Mikrofon und/oder Webcam notwendig.

Teilnahmebescheinigung nach §15 Abs.2 FAO

Das DAI stellt die Voraussetzungen zum Nachweis der durchgängigen Teilnahme sowie die Möglichkeit der Interaktion während der Dauer der Fortbildung bereit. Die Online-Vorträge LIVE werden damit wie Präsenzveranstaltungen anerkannt und können für die gesamten 15 Zeitstunden genutzt werden.

Kontakt

Deutsches Anwaltsinstitut e.V.
Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum
Tel. 0234 970640
support@anwaltsinstitut.de

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAI



Dieses eLearning-Angebot ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter www.anwaltsinstitut.de/faocomplete**

DAI-Newsletter – Jetzt anmelden

Einfach QR-Code scannen oder unter
www.anwaltsinstitut.de/dainewsletter/



**Fachinstitut für Miet- und
Wohnungseigentumsrecht**



Online-Seminar LIVE

**Die einstweilige Verfügung in der
Wohn- und Geschäftsraummiete –
Alle wichtigen Praxisprobleme
– VIA MICROSOFT TEAMS –**

**8. Juni 2026
13.30 – 19.00 Uhr
Online**

Michael Reinke

Vors. Richter am Landgericht



Fachinstitut Miet- und
Wohnungseigentumsrecht

www.anwaltsinstitut.de

Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer,
Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Referent

Michael Reinke, Vors. Richter am Landgericht

Inhalt

Die Bedeutung der einstweiligen Verfügung wird sowohl im Wohnraummietrecht als auch im Gewerberaummietrecht immer größer. Die erfolgreiche anwaltliche Mandatswahrnehmung erfordert dabei profunde Kenntnisse des Verfahrens- und Vollstreckungsrechts.

Die Veranstaltung vermittelt fallbezogen sämtliche für die erfolgreiche Anspruchsdurchsetzung und -abwehr erforderlichen Kenntnisse auf Grundlage der aktuellen Rechtsprechung des BGH und der Instanzgerichte. Die Darstellung wird abgerundet durch einen Überblick zu weiteren aktuellen Problemen des mietrechtlichen Verfahrens- und Vollstreckungsrechts sowie des mietrechtlichen Gebührenrechts.

Arbeitsprogramm**I. Verfügungsgrund**

1. Sicherungsverfügung
2. Regelungsverfügung
3. Vorwegnahme der Hauptsache
4. Selbstwiderlegung

II. Glaubhaftmachung

1. Eidesstattliche Versicherung
2. Sonstige Beweismittel

III. Gerichtliche Zuständigkeit**IV. Verfügungsanspruch**

1. Mietrechtliche Besitzschutzansprüche
2. Räumung in der Wohn- und Geschäftsraummiete
 - a) Mieter
 - b) Dritte
3. Sicherungsanordnung, § 283a ZPO
4. Duldung der Modernisierung
5. Abwehr der Modernisierung
6. Vermieterpfandrecht
7. Zutrittsgewährung
8. Betriebspflicht
9. Mängelbeseitigung
10. Abwehr der Versorgungssperre
11. Konkurrenzschutz
12. Doppelvermietung
13. Abwehr der Kautionsverwertung
14. Sonstiges

V. Sonstige aktuelle Prozessprobleme der Wohn- und Geschäftsraummiete**VI. Aktuelle mietrechtliche Besonderheiten des Gebührenrechts****Weitere Veranstaltungsempfehlung:**

Hybrid: Live-Stream und Präsenz

**DAIvent an der Ostsee:
Miet- und Wohnungseigentumsrecht
2026**

22. – 24. Juli 2026,

Live-Stream/Lübeck-Travemünde

Tag 1, 22. Juli 2026 · Nr. 17257130

Tag 2, 23. Juli 2026 · Nr. 17257131

Tag 3, 24. Juli 2026 · Nr. 17257132

Leitung: Dr. Klaus Lützenkirchen, Rechtsanwalt,
Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Ziel des Seminars ist es, Rechtsanwälten einen fundierten Überblick über die im Miet- und Wohnungseigentumsrecht bedeutsamsten aktuellen Fragestellungen zu geben. Teilnehmer erhalten eine umfangreiche Arbeitsunterlage mit allen wichtigen Hinweisen der Referenten.

Dauer:

5 Zeitstunden – § 15 FAO, je Tag

15 Zeitstunden bei Gesamtbuchung

Kostenbeitrag:

335,— € (USt.-befreit), je Tag

900,— € (USt.-befreit), bei Gesamtbuchung

Ermäßigter Kostenbeitrag für Mitglieder der kooperierenden Rechtsanwaltskammer.

