

Online-Vortrag LIVE: Aktuelle Entwicklungen und aktuelle Verfahrensfragen im Wohnungseigentumsrecht

Live-Übertragung: 19. März 2026, 13.30 – 19.00 Uhr
(inkl. 30 Min. Pause)

Zeitstunden: 5,0 – mit Bescheinigung nach §15 Abs. 2 FAO

Kostenbeitrag: ab 265,- € (USt.-befreit)
für Mitglieder der kooperierenden Rechtsanwaltskammern
305,- € (USt.-befreit) regulär

Nr.: 17257335

Anmeldung über die DAI-Webseite
www.anwaltsinstitut.de
mit vielen neuen Services:



- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung:
Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen auf Ihrer persönlichen Merkliste

Die DAI Online-Vorträge LIVE

Bei einem Online-Vortrag LIVE verfolgen Sie die Veranstaltung/Fortbildung zum angegebenen Termin über das eLearning Center. Ein moderierter textbasierter Chat ermöglicht Ihnen die Interaktion mit den Referierenden und anderen Teilnehmenden. Sie benötigen nur einen aktuellen Browser, eine stabile Internetverbindung und Lautsprecher. Die Arbeitsunterlage steht elektronisch zur Verfügung.

Teilnahmebescheinigung nach §15 Abs.2 FAO

Das DAI stellt die Voraussetzungen zum Nachweis der durchgängigen Teilnahme sowie die Möglichkeit der Interaktion während der Dauer der Fortbildung bereit. Die Online-Vorträge LIVE werden damit wie Präsenzveranstaltungen anerkannt und können für die gesamten 15 Zeitstunden genutzt werden.

Kontakt

Deutsches Anwaltsinstitut e.V.
Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum
Tel. 0234 970640
support@anwaltsinstitut.de
Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAI



Dieses eLearning-Angebot ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter www.anwaltsinstitut.de/faocomplete**

DAI-Newsletter – Jetzt anmelden

Einfach QR-Code scannen oder unter
www.anwaltsinstitut.de/dainewsletter/

Fachinstitut für Miet- und Wohnungseigentumsrecht



Online-Vortrag LIVE

Aktuelle Entwicklungen und aktuelle Verfahrensfragen im Wohnungseigentumsrecht

19. März 2026
13.30 – 19.00 Uhr
Online

Cathrin Fuhrländer

Rechtsanwältin, Fachanwältin für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Referentin

Cathrin Fuhrländer, Rechtsanwältin, Fachanwältin für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Inhalt

Das Wohnungseigentumsrecht ist eine sehr schwierige Rechtsmaterie mit einer Vielzahl von Fallstricken für die anwaltliche Tätigkeit. Die erfahrene Referentin stellt zum einen die neuesten Entscheidungen des Bundesgerichtshofs sowie der Obergerichte im Wohnungseigentumsrecht dar und gibt so einen fundierten Überblick über die aktuellen Rechtsentwicklungen sowie über zukünftige Tendenzen. Zum anderen werden die verfahrensrechtlichen Besonderheiten des Wohnungseigentumsrechts unter Berücksichtigung taktischer Erwägungen erläutert. Dabei werden unter anderem Fragen der Antragstellung und zu Erledigungserklärungen sowie zu taktischen Möglichkeiten in Beschlussanfechtungsverfahren betrachtet. Auch bei Inkassoverfahren ergeben sich von der Klage bis zur Vollstreckung viele Besonderheiten, die es in der Praxis zu beachten gilt.

Die Teilnehmerinnen und Teilnehmer erhalten eine instruktive Arbeitsunterlage.

Arbeitsprogramm

- I. Aktuelle Rechtsprechung im Wohnungseigentumsrecht**
 - 1. Rechtsfähige Gemeinschaft
 - 2. Rechte und Pflichten des Verwalters
 - a) Delegation
 - b) Haftungsfragen
 - 3. Rechte der Eigentümer
 - 4. Die Eigentümerversammlung
 - 5. Beschlusskompetenzen
 - 6. Umgang mit Untergemeinschaften
 - 7. Neues zur wirtschaftlichen Verwaltung
 - 8. Die Kostenverteilung nach § 16 Abs. 2 WEG
 - 9. Die bauliche Veränderung, § 20 WEG
 - a) Anforderungen an den Gestaltungsanspruch
 - b) Prozessuale Besonderheiten
 - Die Kostenfolge, § 21 WEG
- II. Aktuelles Verfahrensfragen im Wohnungseigentumsrecht**
 - 1. Aktiv- Passivlegitimation
 - 2. Anfechtungs- und Beschlussersetzungsklagen
 - a) Klagefrist und Zustellung
 - b) Anfechtungsumfang
 - c) Verwalterlose GdWE
 - d) Vorbefassung der Versammlung
 - e) Beschlussersetzung
 - 3. Unterlassungs- und Beseitigungsansprüche
 - a) Aktiv- und Passivlegitimation
 - b) Neues zur Nutzung des Sonder- oder gemeinschaftlichen Eigentums
 - c) Verjährungsfragen
 - 4. Zuständigkeiten

Weitere Veranstaltungsempfehlung:

Hybrid: Live-Stream und Präsenz

**DAlvent an der Ostsee:
Miet- und Wohnungseigentumsrecht
2026**

22. – 24. Juli 2026, Live-Stream/
Lübeck-Travemünde
Teil 1, 22. Juli 2026 · Nr. 17257130
Teil 2, 23. Juli 2026 · Nr. 17257131
Teil 3, 24. Juli 2026 · Nr. 17257132

Leitung: Dr. Klaus Lützenkirchen, Rechtsanwalt,
Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Ziel des Seminars ist es, Rechtsanwälten einen fundierten Überblick über die im Miet- und Wohnungseigentumsrecht bedeutsamsten aktuellen Fragestellungen zu geben. Teilnehmer erhalten eine umfangreiche Arbeitsunterlage mit allen wichtigen Hinweisen der Referenten.

Dauer:

5 Zeitstunden – § 15 FAO, je Tag
15 Zeitstunden bei Gesamtbuchung

**Kostenbeitrag:**

335,- €* (USt.-befreit), je Tag
900,- €* (USt.-befreit), bei Gesamtbuchung

* Ermäßiger Kostenbeitrag für Mitglieder der kooperierenden Notarkammer.