

Online-Vortrag LIVE: Bautechnik für Juristen – Die häufigsten Baumängel praxisnah erläutert

Live-Übertragung: 10. Dezember 2025,
13.00 – 18.30 Uhr
(inkl. 30 Min. Pause)

Zeitstunden: 5,0 – mit Bescheinigung
nach §15 Abs.2 FAO

Nr.: 16246475

Es gelten die auf der Homepage
ausgewiesenen Kostenbeiträge.

Diese und weitere
Fortbildungen
aus dem Fachinstitut
finden Sie hier



Anmeldung über die neue DAI-Webseite
www.anwaltsinstitut.de
mit vielen neuen Services:

Mit E-Mail-Adresse anmelden

Kennwort vergessen?

Anmelden

Sie haben noch kein Konto? [Jetzt registrieren](#)

- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung:
Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen
auf Ihrer persönlichen Merkliste

Die DAI Online-Vorträge LIVE

Bei einem Online-Vortrag LIVE verfolgen Sie die Veranstaltung/Fortbildung zum angegebenen Termin über das eLearning Center. Ein moderierter textbasierter Chat ermöglicht Ihnen die Interaktion mit den Referierenden und anderen Teilnehmenden. Sie benötigen nur einen aktuellen Browser, eine stabile Internetverbindung und Lautsprecher. Die Arbeitsunterlage steht elektronisch zur Verfügung.

Teilnahmebescheinigung nach §15 Abs.2 FAO

Das DAI stellt die Voraussetzungen zum Nachweis der durchgängigen Teilnahme sowie die Möglichkeit der Interaktion während der Dauer der Fortbildung bereit. Die Online-Vorträge LIVE werden damit wie Präsenzveranstaltungen anerkannt und können für die gesamten 15 Zeitstunden genutzt werden.

Kontakt

Deutsches Anwaltsinstitut e. V.

Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum

Tel. 0234 970640

support@anwaltsinstitut.de

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAI



Dieses eLearning-Angebot ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter www.anwaltsinstitut.de/faocomplete**

DAI-Newsletter – Jetzt anmelden

Einfach QR-Code scannen oder unter
www.anwaltsinstitut.de/dainewsletter/



Fachinstitut für Bau- und Architektenrecht



Online-Vortrag LIVE

Bautechnik für Juristen – Die häufigsten Baumängel praxisnah erläutert

10. Dezember 2025

13.00 – 18.30 Uhr

Online

Prof. Dr. Manfred Puche

ö.b.u.v. Sachverständiger für Schäden an Gebäuden
(IHK Berlin)



Fachinstitut
Bau- und Architektenrecht

www.anwaltsinstitut.de

Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer,
Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Referent

Prof. Dr. Manfred Puche, ö.b.u.v. Sachverständiger für Schäden an Gebäuden (IHK Berlin)

Inhalt

Um Sachverständigengutachten richtig zu lesen und zu verstehen, um baurechtliche Sachverhalte beurteilen und um vertragliche Leistungsbeschreibungen nachvollziehen zu können, sind Kenntnisse der Technik des Bauwesens und ein Verständnis der Fachbegriffe der Bautechnik als Rüstzeug des Baurechters unerlässlich. Hier setzt der On-line-Vortrag LIVE an. Der erfahrene Referent vermittelt in einem Dialog mit den Teilnehmern die wesentlichen Mangel- und Schadensarten und gibt Hinweise zur Vermeidung. Die Teilnehmer werden somit praxisnah und an konkreten Beispielen mit neuen und bekannten (typischen) Mängeln konfrontiert und in die Lage versetzt, Abweichungen zu erkennen.

Teilnehmer erhalten eine instruktive Arbeitsunterlage mit allen wichtigen Hinweisen des Referenten.

Arbeitsprogramm

- I. Baumaterialien und Bauarten – wie wird gebaut?**
 1. Rohbau: Fertigteile, Modulbau, Bauelemente
 2. Ausbau: Estrich, Putze und Oberflächenbeläge
 3. Abdichtungen – Keller und Dächer, neue Materialien
- II. Typische Schadensauslöser**
 1. Last und Zwang
 2. Verformungen aus Temperatur
 3. Risse: Funktion und Optik: immer ein Mangel?
- III. Keller – weiße und schwarze Wannen**
 1. Weiß: wasserundurchlässige Bauweise: wasserdicht statt wasserundurchlässig!
 - Was tun bei Rissen?
 2. Schwarz: geklebte Bahnen und gespachtelte Abdichtungen
 - Risiken und keine Wirkung
- IV. Balkone, Terrassen Dächer**
 1. Der Belag bestimmt den Aufbau
 2. Bauen jenseits der Normen
 3. Abdichtungen immer mit Gefälle?
- V. Mauerwerksbau – schnell und fehleranfällig**
 1. Große Steine – große Probleme
 2. Risse und keine Lösung
- VI. Fenster, Bleche und Brüstungen**
 1. Fenster – Einbau, Abdichtung und Statik
 2. Die Kunst der Fugen: dicht und offenporig
 3. Abdeckungen – wie dicht ist dicht?
- VII. Heizen und Lüften – nur gemeinsam mangelfrei**
 1. Moderne Heizungen und alte Probleme
 2. Schimmel im Neubau immer vermeidbar?
 3. Lüftung – aber richtig
- VIII. Überlegungen zum Gebäudetype E**
 1. E – wo können wir sparen?
 2. E – im Weglassen liegt der Trick: robust und dauerhaft
 3. E – Blickwinkel Bestandshalter: reversibel und zuverlässig

Weitere Veranstaltungsempfehlungen:

87. Fachanwaltslehrgang Arbeitsrecht

ab 23. Februar 2026

Komplettbuchung möglich unter Nr. 01246871

53. Fachanwaltslehrgang Familienrecht

ab 26. Februar 2026

Komplettbuchung möglich unter Nr. 09257301

je 15 Online-Seminare LIVE via Microsoft Teams

Je Teil: 4,0 Zeitstunden nachmittags (14.00 – 18.30 Uhr) + 4,0 Zeitstunden vormittags (8.30 – 13.00 Uhr) an zwei aufeinanderfolgenden Tagen je Woche und damit gut in den Berufsalltag integrierbar

je 3 Klausuren in Präsenz

jeweils 9.00 – 14.00 Uhr (5 Zeitstunden)

DAI-Forum Metropole Ruhr in Bochum

Zeitstunden: je 120 (zzgl. Klausuren)

Gesamtkostenbeitrag, inkl. Klausuren:

Regulär: je 2.750,– € (USt.-befreit)

Ermäßigt: je 2.550,– € (USt.-befreit)

für Mitglieder kooperierender Rechtsanwaltsammern und Teilnehmende innerhalb von drei Jahren nach Zulassung zur Anwaltschaft

Ausführliche Informationen finden Sie auf
www.anwaltsinstitut.de