Online-Vortrag LIVE: Aktuelles Geschäftsraummietrecht

Live-Übertragung: 18. Dezember 2026, 13.30 – 19.00 Uhr (inkl. 30 Min. Pause)

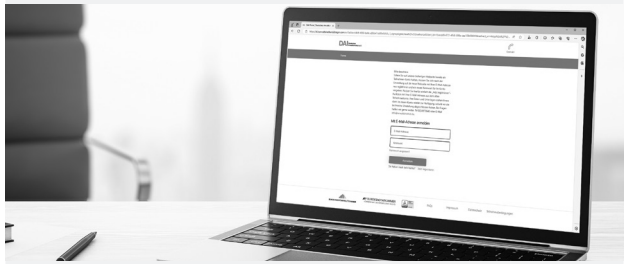
Zeitstunden: 5,0 – mit Bescheinigung nach §15 Abs. 2 FAO

Kostenbeitrag: **ab 265,– €** (USt.-befreit) für Mitglieder der kooperierenden Rechtsanwaltskammern

305,– € (USt.-befreit) regulär

Nr.: 17257936

Anmeldung über die DAI-Webseite
www.anwaltsinstitut.de
mit vielen neuen Services:



- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung: Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen auf Ihrer persönlichen Merkliste

DAI-Newsletter – Jetzt anmelden
Einfach QR-Code scannen oder unter www.anwaltsinstitut.de/dainewsletter/

Die DAI Online-Vorträge LIVE

Bei einem Online-Vortrag LIVE verfolgen Sie die Fortbildung zum angegebenen Termin über das eLearning Center. Ein moderierter textbasierter Chat ermöglicht Ihnen die Interaktion mit den Referierenden und anderen Teilnehmenden. Sie benötigen nur einen aktuellen Browser, eine stabile Internetverbindung und Lautsprecher. Die Arbeitsunterlage steht elektronisch zur Verfügung.

Teilnahmebescheinigung nach §15 Abs. 2 FAO

Das DAI stellt die Voraussetzungen zum Nachweis der durchgängigen Teilnahme sowie die Möglichkeit der Interaktion während der Dauer der Fortbildung bereit. Die Online-Vorträge LIVE werden damit wie Präsenzveranstaltungen anerkannt und können für die gesamten 15 Zeitstunden genutzt werden.

Kontakt

Deutsches Anwaltsinstitut e. V.
Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum
Tel. 0234 970640
info@anwaltsinstitut.de
Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

NEU!

KI-Bonus: Jetzt mit KI-Mitschrift und KI-Podcast

KI Zu diesem Online-Vortrag LIVE erhalten Sie ohne Zusatzkosten eine KI-erzeugte, dem roten Faden des Referenten folgende Mitschrift* und einen kompakten KI-Podcast* zur Nachbereitung. Nach dem Vortrag stehen Ihnen die Inhalte zeitnah in Ihrem Teilnehmerkonto zur Verfügung.

*KI-generiert und nicht menschlich geprüft

FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAI

FAO complete Dieses eLearning-Angebot ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter www.anwaltsinstitut.de/faocomplete**

DAI Deutsches Anwaltsinstitut e.V.

Fachinstitut für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Online-Vortrag LIVE

Aktuelles Geschäftsraummietrecht

KI NEU! Mit KI-Bonus

18. Dezember 2026
13.30 – 19.00 Uhr
Online

Johannes Hofele
Rechtsanwalt, Fachanwalt für Steuerrecht

FAO complete Fachinstitut Miet- und Wohnungseigentumsrecht

www.anwaltsinstitut.de

Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer, Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Referent

Johannes Hofele, Rechtsanwalt,
Fachanwalt für Steuerrecht

Inhalt

Das Gewerberaummietrecht ist stark von der Rechtsprechung geprägt. Gesetzliche Auslegungsfragen und Fragen um die Wirksamkeit einzelner Mietvertragsklauseln sind regelmäßig Gegenstand von Rechtsstreitigkeiten. Der Rechtsprechung kommt aus diesem Grunde auch besondere Bedeutung bei der Gestaltung und Abwicklung eines Gewerberaummietvertrages zu. In diesem Online-Vortrag erörtert der sehr erfahrene Referent die aktuellen Problemstellungen des Gewerberaummietrechts und ermöglicht Teilnehmern so, sich in kompakter Form auf den neuesten Stand zu bringen.

Arbeitsprogramm

1. **Unterschiede zum Wohnraummietrecht und Abgrenzungen des Geschäftsraummietvertrags zu anderen Vertragsarten**
2. **Mietzweck**
3. **Schnittstellen zum öffentlichen Recht**
4. **Konkurrenzschutz, Betriebspflicht, Sortimentsbindung und Klauselkombinationen**
5. **Mietzins, Miethöhe, Mietänderungen – Preisklauselgesetz**
6. **Betriebskosten, Wartungskosten, Instandhaltung**
7. **Erfahrungen mit Textform nach der Änderung des § 578 Abs. 1 BGB**
8. **Rechtsprechung zu Einzelfragen**

Weiteres Programm-Highlight:

21. Jahresarbeitstagung Miet- und Wohnungseigentumsrecht

20. bis 21. November 2026
Bochum, DAI-Forum Metropole Ruhr
oder Live-Online · Nr. 174322

Leitung & Referent: Dr. Klaus Lützenkirchen, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Referenten: Dr. Hans Reinold Horst, Rechtsanwalt, ehemaliger Vorsitzender Haus und Grund Niedersachsen; **Dr. Peter Günter,** Richter am Bundesgerichtshof a. D.; **Norbert Schneider,** Rechtsanwalt; **Dr. Carsten Brückner,** Rechtsanwalt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Vorsitzender des Bundes der Berliner Haus- und Grundbesitzervereine e.V., Mitglied des Gesamtvorstandes von Haus & Grund Deutschland; **Prof. Dr. Florian Jacoby**, Hochschulprofessor; **Sandra Maas,** Rechtsanwältin, Fachanwältin für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Die Jahresarbeitstagung Miet- und Wohnungseigentumsrecht ist regelmäßig ein gut besuchter Treffpunkt für interessierte Kolleginnen und Kollegen aus ganz Deutschland. Alle aktuellen Entwicklungen und Tendenzen des Miet- und WEG-Rechts werden von anerkannten Praktikern in kompakten und stets von konkreten Fällen ausgehenden Vorträgen aufbereitet und unter Beteiligung der Zuhörer diskutiert. Dabei erhalten alle Teilnehmer wichtige Impulse und taktische Hinweise für ihre gerichtliche und außergerichtliche anwaltliche Praxis.

Als Fortbildungsplus zur 10-stündigen Jahresarbeitstagung findet an deren Vortag (Donnerstag, 19. November 2026) das 5-stündige Seminar „Update Mietrecht 2026 – Fortbildungsplus zur 21. Jahresarbeitstagung Miet- und Wohnungseigentumsrecht“ (Nr. 174324) statt.

Dauer: 10 Zeitstunden – § 15 FAO
Kostenbeitrag: 645,– € (USt.-befreit)
Paketpreis: 885,– € (USt.-befreit) für Jahresarbeitstagung und Fortbildungsplus

Weitere Informationen auf www.anwaltsinstitut.de