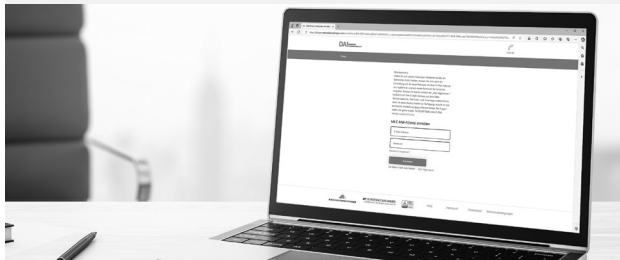


Online-Vortrag LIVE: Aktuelles Gewerberaummietrecht**Live-Übertragung:** 2. Dezember 2026, 13.30 – 19.00 Uhr
(inkl. 30 Min. Pause)**Zeitstunden:** 5,0 – mit Bescheinigung
nach §15 Abs. 2 FAO**Kostenbeitrag:** **ab 265,– €** (USt.-befreit)
für Mitglieder der kooperierenden
Rechtsanwaltskammern
305,– € (USt.-befreit) regulär**Nr.:** 17257546Anmeldung über die DAI-Webseite
www.anwaltsinstitut.de
mit vielen neuen Services:

- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung: Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen auf Ihrer persönlichen Merkliste

Die DAI Online-Vorträge LIVE

Bei einem Online-Vortrag LIVE verfolgen Sie die Veranstaltung/Fortbildung zum angegebenen Termin über das eLearning Center. Ein moderierter textbasierter Chat ermöglicht Ihnen die Interaktion mit den Referierenden und anderen Teilnehmenden. Sie benötigen nur einen aktuellen Browser, eine stabile Internetverbindung und Lautsprecher. Die Arbeitsunterlage steht elektronisch zur Verfügung.

Teilnahmebescheinigung nach §15 Abs. 2 FAO

Das DAI stellt die Voraussetzungen zum Nachweis der durchgängigen Teilnahme sowie die Möglichkeit der Interaktion während der Dauer der Fortbildung bereit. Die Online-Vorträge LIVE werden damit wie Präsenzveranstaltungen anerkannt und können für die gesamten 15 Zeitstunden genutzt werden.

Kontakt

Deutsches Anwaltsinstitut e. V.
Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum
Tel. 0234 970640
support@anwaltsinstitut.de

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAI

Dieses eLearning-Angebot ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter www.anwaltsinstitut.de/faocomplete**

DAI-Newsletter – Jetzt anmelden

Einfach QR-Code scannen oder unter
www.anwaltsinstitut.de/dainewsletter/


**Fachinstitut für Miet- und
Wohnungseigentumsrecht**
**Online-Vortrag LIVE****Aktuelles Gewerberaummietrecht**

2. Dezember 2026
13.30 – 19.00 Uhr
Online

Dr. Rainer Burbulla
Rechtsanwalt


 Fachinstitut Miet- und
Wohnungseigentumsrecht
www.anwaltsinstitut.de
 Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer,
Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Referent**Dr. Rainer Burbulla**, Rechtsanwalt**Inhalt**

Das Gewerberaummietrecht ist stark von der Rechtsprechung geprägt. Gesetzliche Auslegungsfragen und Fragen um die Wirksamkeit einzelner Mietvertragsklauseln sind regelmäßig Gegenstand von Rechtsstreitigkeiten. Der Rechtsprechung kommt aus diesem Grunde auch besondere Bedeutung bei der Gestaltung und Abwicklung eines Gewerberaummietvertrages zu. In diesem Online-Vortrag erörtert der sehr erfahrene Referent die aktuellen Problemstellungen des Gewerberaummietrechts und ermöglicht Teilnehmern so, sich in kompakter Form auf den neuesten Stand zu bringen.

Arbeitsprogramm

1. Vertragsparteien: Neues zu „Kauf bricht nicht Miete“ (§ 566 BGB)
2. Textform in der Gewerberaummiet (§ 578 Abs. 1 S. 2 BGB)
3. Miete und Wertsicherung, u.a. AGB-rechtliche Wirksamkeit von Wertsicherungsklauseln, hinreichende Bestimmtheit nach dem BrKG
4. Minderungs- und Aufrechnungsverbots – AGB
5. Betriebs- und Nebenkosten, u.a. „Deckelung“ von Wartungskosten – Schlusswort aus Karlsruhe?
6. Erhaltungslast: u.a. Instandhaltung und Instandsetzung an Dach und Fach
7. Gewährleistung und Schadensersatz
8. Kündigung, u.a. elektronische Übermittlung der Kündigungserklärung
9. Mietsicherheiten
10. Prozessuales, u.a. Urteilsberichtigung und Tatbestandberichtigung

21. Jahresarbeitstagung Miet- und Wohnungseigentumsrecht

20. bis 21. November 2026
 Bochum, DAI-Forum Metropole Ruhr
 oder Live-Online · Nr. 174322

Leitung & Referent: **Dr. Klaus Lützenkirchen**, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Referenten: **Dr. Hans Reinold Horst**, Rechtsanwalt, ehemaliger Vorsitzender Haus und Grund Niedersachsen; **Dr. Peter Günter**, Richter am Bundesgerichtshof; **Norbert Schneider**, Rechtsanwalt; **Dr. Carsten Brückner**, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Vorsitzender des Bundes der Berliner Haus- und Grundbesitzervereine e.V., Mitglied des Gesamtvorstandes von Haus & Grund Deutschland; **Prof. Dr. Florian Jacoby**, Hochschulprofessor; **Sandra Maas**, Rechtsanwältin, Fachanwältin für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Die Jahresarbeitstagung Miet- und Wohnungseigentumsrecht ist regelmäßig ein gut besuchter Treffpunkt für interessierte Kolleginnen und Kollegen aus ganz Deutschland. Alle aktuellen Entwicklungen und Tendenzen des Miet- und WEG-Rechts werden von anerkannten Praktikern in kompakten und stets von konkreten Fällen ausgehenden Vorträgen aufbereitet und unter Beteiligung der Zuhörer diskutiert. Dabei erhalten alle Teilnehmer wichtige Impulse und taktische Hinweise für ihre gerichtliche und außergerichtliche anwaltliche Praxis.

Als Fortbildungsplus zur 10-stündigen Jahresarbeitstagung findet an deren Vortag (Donnerstag, 19. November 2026) das 5-stündige Seminar „Update Mietrecht 2026 – Fortbildungsplus zur 21. Jahresarbeitstagung Miet- und Wohnungseigentumsrecht“ (Nr. 174324) statt.

Dauer: 10 Zeitstunden – § 15 FAO
Kostenbeitrag: 645,- € (USt.-befreit)
Paketpreis: 885,- € (USt.-befreit) für Jahresarbeitstagung und Fortbildungsplus

Weitere Informationen auf www.anwaltsinstitut.de