

Fachinstitut für Notare

Online-Vortrag LIVE: GNotKG: Die Wertermittlung bei Überlassungsverträgen und verbundene Erklärungen (035272)

3. September 2024, 10.00 – 12.45 Uhr
Live-Übertragung im DAI eLearning Center

Referent:

Frank Tondorf, Notariatsleiter

Gliederung

- I. Grundsätze zur Wertermittlung**
- II. Vergleich der Leistungen § 97 Abs. 3 GNotKG**
- III. Verkehrswert § 46 FamFG**
- IV. Bewertung vorbehaltener Rechte**
- V. Wohnungsrecht**
 1. Für Gesamtberechtigte
 2. Zusätzlich aufschiebend bedingtes Wohnungsrecht für einen Berechtigten
- VI. Nießbrauchrecht**
 1. Für Gesamtberechtigte
 2. Zusätzlich aufschiebend bedingtes Wohnungsrecht für einen Berechtigte
- VII. Verfügungsbeschränkungen schuldrechtlicher Art**
- VIII. Rükckerwerbsrechte**
 1. Als Sicherungsvereinbarung zu einer Verfügungsbeschränkung schuldrechtlicher Art
 2. Als selbstständige Rechte bei Eintritt vorher bestimmter Ereignisse
 3. Für Gesamtberechtigte
 4. Auch Variante aufschiebend bedingt für einen Dritten
- IX. Behandlung von Ausgleichszahlungen für weichende Geschwister**
 - Mit oder ohne Gegenleistung z.B. Pflichtteilsergänzungsverzichtsvertrag mit Übergeber
- X. Pflichtteilsergänzungsverzichtsvertrag Übergeber und Dritte**