

Fachinstitut für Notare

## **Online-Vortrag LIVE: GNotKG: Die Wertermittlung bei Überlassungsverträgen und verbundene Erklärungen (035272)**

**3. September 2024, 10.00 – 12.45 Uhr**  
Live-Übertragung im DAI eLearning Center

Referent:

**Frank Tondorf**, Notariatsleiter

### **Gliederung**

- I. Grundsätze zur Wertermittlung**
- II. Vergleich der Leistungen § 97 Abs. 3 GNotKG**
- III. Verkehrswert § 46 FamFG**
- IV. Bewertung vorbehaltener Rechte**
- V. Wohnungsrecht**
  1. Für Gesamtberechtigte
  2. Zusätzlich aufschiebend bedingtes Wohnungsrecht für einen Berechtigten
- VI. Nießbrauchrecht**
  1. Für Gesamtberechtigte
  2. Zusätzlich aufschiebend bedingtes Wohnungsrecht für einen Berechtigten
- VII. Verfügungsbeschränkungen schuldrechtlicher Art**
- VIII. Rückerwerbsrechte**
  1. Als Sicherungsvereinbarung zu einer Verfügungsbeschränkung schuldrechtlicher Art
  2. Als selbstständige Rechte bei Eintritt vorher bestimmter Ereignisse
  3. Für Gesamtberechtigte
  4. Auch Variante aufschiebend bedingt für einen Dritten
- IX. Behandlung von Ausgleichszahlungen für weichende Geschwister**
  - Mit oder ohne Gegenleistung z.B. Pflichtteilsergänzungsverzichtsvertrag mit Übergeber
- X. Pflichtteilsergänzungsverzichtsvertrag Übergeber und Dritte**