

Online-Vortrag LIVE: Mietrecht im digitalen Zeitalter – Von digitalen Produkten und der Vermietung im Metaverse

Live-Übertragung: 3. Dezember 2024, 13.30 – 19.00 Uhr
(inkl. 30 Min. Pause)

Zeitstunden: 5,0 – mit Bescheinigung
nach §15 Abs.2 FAO

Kostenbeitrag: 275,- € (USt.-befreit)

Ermäßigter Kostenbeitrag für Mitglieder der kooperierenden Rechtsanwaltskammern

Nr.: 224161

Anmeldung über die neue DAI-Webseite
www.anwaltsinstitut.de
mit vielen neuen Services:

Mit E-Mail-Adresse anmelden

Kennwort vergessen?

Sie haben noch kein Konto? [Jetzt registrieren](#)

- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung: Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen auf Ihrer persönlichen Merkliste

Die DAI Online-Vorträge LIVE

Bei einem Online-Vortrag LIVE verfolgen Sie die Veranstaltung/Fortbildung zum angegebenen Termin über das eLearning Center. Ein moderierter textbasierter Chat ermöglicht Ihnen die Interaktion mit den Referierenden und anderen Teilnehmenden. Sie benötigen nur einen aktuellen Browser, eine stabile Internetverbindung und Lautsprecher. Die Arbeitsunterlage steht elektronisch zur Verfügung.

Teilnahmebescheinigung nach § 15 Abs.2 FAO

Das DAI stellt die Voraussetzungen zum Nachweis der durchgängigen Teilnahme sowie die Möglichkeit der Interaktion während der Dauer der Fortbildung bereit. Die Online-Vorträge LIVE werden damit wie Präsenzveranstaltungen anerkannt und können für die gesamten 15 Zeitstunden genutzt werden.

Kontakt

Deutsches Anwaltsinstitut e.V.

Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum

Tel. 0234 970640

support@anwaltsinstitut.de

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAI



Dieses eLearning-Angebot ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter www.anwaltsinstitut.de/faocomplete**

Fachinstitut für Informationstechnologierecht

 Online-Vortrag LIVE

Mietrecht im digitalen Zeitalter – Von digitalen Produkten und der Vermietung im Metaverse

3. Dezember 2024
13.30 – 19.00 Uhr
Online

Peter Schüller

Rechtsanwalt (Syndikusrechtsanwalt), Director Legal



www.anwaltsinstitut.de

Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer, Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Referent

Peter Schüller, Rechtsanwalt (Syndikusrechtsanwalt),
Director Legal

Inhalt

Mietrecht ist nicht auf Wohn- und Geschäftsräume beschränkt. Seit der massenhaften Umstellung von Kauf- auf Lizenzmodelle bei nahezu jeder gängigen Software dürfte klar sein: Mietrecht ist überall! Das gilt letztlich für alle digitalen Dienste und Produkte, die im digitalen Zeitalter noch mehr an Bedeutung gewinnen. Eine weitere Ausprägung wird das Mietrecht im digitalen Raum finden, dem sog. Metaverse.

In der Veranstaltung werden die mit dem Schuldrechtsdigitalisierungsgesetz neu eingeführten Normen (§§ 327 ff.) sowie die Neuerungen des Mietrechts (§§ 548a und 578b BGB) näher beleuchtet, von den allgemeinen mietrechtlichen Vorschriften abgegrenzt und in die Praxis eingeordnet. Daneben wird das Metaverse anschaulich erklärt, um die Teilnehmer mit der neuen digitalen Welt vertraut zu machen. Ein weiterer Schwerpunkt ist die vertiefte Auseinandersetzung mit den unterschiedlichen Vertragstypen nach allgemeinem Schuldrecht und den Methoden zu deren Bestimmung. Als praktischer Teil werden verschiedene Musterverträge der neuen typengemischten Vertragsarten besprochen.

Eine instruktive Arbeitsunterlage rundet die Veranstaltung ab.

Arbeitsprogramm**I. Relevanz des Mietrechts im Wirtschaftsleben**

1. Klassischer Anwendungsbereich
2. Digitales Zeitalter
3. Mischformen

II. Erscheinungsformen von Schuldverträgen

1. Vertragsfreiheit: Abweichung von gesetzlich vertypen Verträgen
2. Die einzelnen Kategorien gemischt typischer und typenfremder Verträge
3. Verträge sui generis und deren rechtliche Behandlung
4. Methoden zur Ermittlung anwendbarer Normen im Einzelfall

III. IT-Produkte im digitalen Zeitalter

1. Begrifflichkeiten und Erscheinungsformen
2. Servicification
3. Internet-Provider-Verträge: *aaS-Modelle
4. Rechtliche Einordnung und Besonderheiten von Internet-Provider-Verträgen

IV. Deep dive: Besonderheiten von IT-Verträgen aus der Praxis

1. Typische Erscheinungsformen
2. Vertragsgestaltung
3. Musterklauseln

V. Metaverse

1. Herkunft, Gebilde und Definition
2. Virtuelle Grundstücke und deren rechtliche Einordnung
3. Schuldrechtsdigitalisierung
4. Vertragliche Beziehungen (B2B, B2C, C2C)

VI. Verträge über die Miete digitaler Produkte

1. Allgemeines Mietrecht und digitale Produkte
2. § 548a BGB und die Anwendbarkeit des Mietrechts auf digitale Produkte
3. Entgelttypen und Abdingbarkeit
4. Besondere Regelungen bei Verbraucherverträgen (§ 578b BGB)
5. Gewährleistungsansprüche und Rechte des Mieters bei digitalen Produkten

VII. Steuerrechtliche Einordnung von Kryptowährung und NFT**VIII. Ausblick**