

Online-Vortrag LIVE: Aktuelles Miet- und Wohnungseigentumsrecht –**Energetische Gebäudesanierung/GEG/Erfüllung öffentlich-rechtlicher Auflagen: Wie geht das in der WEG? Und aktuelle Rechtsprechung zum WEG****Live-Übertragung:** 26. Juli 2024, 9.00 – 15.00 Uhr (inkl. 60 Min. Pause)**Zeitstunden:** 5,0 – mit Bescheinigung nach §15 Abs. 2 FAO**Kostenbeitrag:** 275,- € (USt.-befreit)
Ermäßigter Kostenbeitrag für Mitglieder der kooperierenden Rechtsanwaltskammern**Nr.:** 174321Anmeldung über die neue DAI-Webseite
www.anwaltsinstitut.de
mit vielen neuen Services:

Mit E-Mail-Adresse anmelden

E-Mail-Adresse

Kennwort

Kennwort vergessen?

Anmelden

Sie haben noch kein Konto? Jetzt registrieren

- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung: Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen auf Ihrer persönlichen Merkliste

Die DAI Online-Vorträge LIVE

Bei einem Online-Vortrag LIVE verfolgen Sie die Veranstaltung/Fortbildung zum angegebenen Termin über das eLearning Center. Ein moderierter textbasierter Chat ermöglicht Ihnen die Interaktion mit den Referierenden und anderen Teilnehmenden. Sie benötigen nur einen aktuellen Browser, eine stabile Internetverbindung und Lautsprecher. Die Arbeitsunterlage steht elektronisch zur Verfügung.

Teilnahmebescheinigung nach § 15 Abs. 2 FAO

Das DAI stellt die Voraussetzungen zum Nachweis der durchgängigen Teilnahme sowie die Möglichkeit der Interaktion während der Dauer der Fortbildung bereit. Die Online-Vorträge LIVE werden damit wie Präsenzveranstaltungen anerkannt und können für die gesamten 15 Zeitstunden genutzt werden.

Kontakt

Deutsches Anwaltsinstitut e. V.
Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum
Tel. 0234 970640, Fax 0234 703507
support@anwaltsinstitut.de

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAI

Dieses eLearning-Angebot ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter www.anwaltsinstitut.de/faocomplete**

Fachinstitut für Miet- und Wohnungseigentumsrecht


Online-Vortrag LIVE

Aktuelles Miet- und Wohnungseigentumsrecht

**Energetische Gebäudesanierung/GEG/
Erfüllung öffentlich-rechtlicher Auflagen:
Wie geht das in der WEG? Und aktuelle
Rechtsprechung zum WEG**
**26. Juli 2024
9.00 – 15.00 Uhr
Online**
Carsten Küttner

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

**www.anwaltsinstitut.de**

Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer, Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Referent

Carsten Küttner, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Inhalt

Ziel des Seminars ist es, Rechtsanwälten einen fundierten Überblick über die im Wohnungseigentumsrecht bedeutendsten aktuellen Fragestellungen zu geben, wobei ein Fokus auf die energetische Gebäudesanierung, das GEG und die Erfüllung öffentlich rechtlicher Auflagen gelegt wird.

Die Teilnehmer erhalten eine instruktive Arbeitsunterlage.

Arbeitsprogramm

- I. **Energetische Gebäudesanierung/GEG/Erfüllung öffentlich-rechtlicher Auflagen: wie geht das in der WEG?**
 1. GEG: wann gilt was für wen?
 2. Sonderfall: Gasetagenheizung
 2. Erhaltungsmaßnahmen
 4. Erhaltungsbedarf
 - Erfüllung öffentlich-rechtlicher Auflagen
 5. abweichende Kostenverteilung
 - a) Gebot der Maßstabkontinuität
 - b) modernisierende Erhaltung
 6. bauliche Veränderungen
 - a) Privilegierte Maßnahmen
 - b) „Angemessenheit“
 - c) Gesetzliches Sondernutzungsrecht
 - d) Amortisation/ Fördermittel
 - e) Grundlegende Umgestaltung der Anlage
 - f) Zitterbeschlüsse nach § 21 Abs. 5 WEG
 - g) Bau- und Verteilungs-Doppelbeschluss
 - h) Nachträgliche Teilhabe
- II. **Aktuelle Rechtsprechung zum WEG**
 1. BGH zum alten und neuen Recht
 2. Tendenzen in der amts- und landgerichtlichen Rechtsprechung zum WEMoG
 3. Empfehlungen für die anwaltliche Praxis

Weitere Veranstaltungsempfehlungen

**Online-Vortrag LIVE:
Aktuelles Miet- und
Wohnungseigentumsrecht**

24. Juli 2024, 13.30 – 19.00 Uhr

Dr. Klaus Lützenkirchen, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht
Nr. 174319

**Online-Vortrag LIVE:
Brennpunkte der Gewerberaumiete**

25. Juli 2024, 10.00 – 16.00 Uhr

Dr. Ulrich Leo
Nr. 174320

Kostenbeitrag: jeweils 275,- € (USt.-befreit)
Ermäßigter Kostenbeitrag für Mitglieder der kooperierenden Rechtsanwaltskammern

Zeitstunden: jeweils 5,0 – mit Bescheinigung nach §15 Abs. 2 FAO

**Ausführliche Informationen finden Sie auf
www.anwaltsinstitut.de**