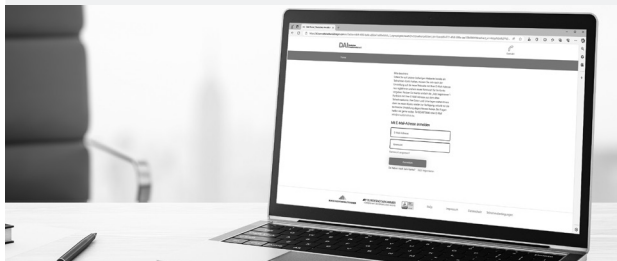


**Online-Vortrag LIVE: Brandschutzrecht:
Schnittstellen öffentliches und privates Baurecht****Live-Übertragung:** 25. November 2026,
13.00 – 18.30 Uhr
(inkl. 30 Min. Pause)**Zeitstunden:** 5,0 – mit Bescheinigung
nach §15 Abs.2 FAO**Kostenbeitrag:** ab 265,— € (USt.-befreit)
für Mitglieder der kooperierenden
Rechtsanwaltskammern**Nr.:** 305,— € (USt.-befreit) regulär
16257892

Anmeldung über die DAI-Webseite
www.anwaltsinstitut.de
mit vielen neuen Services:



- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung: Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen auf Ihrer persönlichen Merkliste

Die DAI Online-Vorträge LIVE

Bei einem Online-Vortrag LIVE verfolgen Sie die Veranstaltung/Fortbildung zum angegebenen Termin über das eLearning Center. Ein moderierter textbasierter Chat ermöglicht Ihnen die Interaktion mit den Referierenden und anderen Teilnehmenden. Sie benötigen nur einen aktuellen Browser, eine stabile Internetverbindung und Lautsprecher. Die Arbeitsunterlage steht elektronisch zur Verfügung.

Teilnahmebescheinigung nach §15 Abs.2 FAO

Das DAI stellt die Voraussetzungen zum Nachweis der durchgängigen Teilnahme sowie die Möglichkeit der Interaktion während der Dauer der Fortbildung bereit. Die Online-Vorträge LIVE werden damit wie Präsenzveranstaltungen anerkannt und können für die gesamten 15 Zeitstunden genutzt werden.

Kontakt**Deutsches Anwaltsinstitut e. V.**

Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum

Tel. 0234 970640

info@anwaltsinstitut.de

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAI

Dieses eLearning-Angebot ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter www.anwaltsinstitut.de/faocomplete**

DAI-Newsletter – Jetzt anmelden

Einfach QR-Code scannen oder unter
www.anwaltsinstitut.de/dainewsletter/

**Fachinstitute für Bau- und
Architektenrecht/Verwaltungsrecht****Online-Vortrag LIVE****Brandschutzrecht:
Schnittstellen öffentliches und
privates Baurecht**

25. November 2026
13.00 – 18.30 Uhr
Online

Dr. Carolin Dahmen

Rechtsanwältin, Fachanwältin für Bau- und
Architektenrecht

René Scheurell

Rechtsanwalt, Hauptbrandmeister bei der Feuerwehr



Fachinstitut
Bau- und Architektenrecht



Fachinstitut
Verwaltungsrecht

www.anwaltsinstitut.de

Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer,
Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Referent/in

Dr. Carolin Dahmen, Rechtsanwältin, Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht

René Scheurell, Rechtsanwalt, Hauptbrandmeister bei der Feuerwehr

Inhalt

Ziel des Seminars ist es, einen Überblick zu den wichtigsten Kernmaterien des Brandschutzrechts zu vermitteln, damit Teilnehmer in die Lage versetzt werden, Haftungsrisiken in der Praxis zu erkennen und sicher für Ihre Mandanten abzuwenden.

Mithilfe einer klaren und durchgängigen Vortragsstruktur erhalten Teilnehmer einen schnellen und praxisorientierten Einblick in die wesentlichen Bereiche der Haftung im Brandschutz. Die erfahrenen Referenten geben Instrumentarien für die Haftungsvermeidung an die Hand und erläutern Ihnen anhand von Beispielfällen die jeweiligen Strategien sowie Lösungsmöglichkeiten. Das Referat soll quasi aufgebaut als Praxisleitfaden nach dem Prinzip der Leistungsphasen (Vertragsanbahnung, Vertragsschluss, Leistungsphase etc.) die brandschutzrechtlichen Besonderheiten erläutern, wobei die Einzelheiten stets anhand von Praxisfällen mit Beispielen, Handlungsempfehlungen, Mustertexten und Verweis auf die einschlägigen Gerichtsurteile dargestellt werden. Teilnehmer erhalten so das notwendige Rüstzeug, um im Bereich der brandschutz- und sicherheitsrechtlichen Beratung und Vertretung effizient und erfolgreich tätig werden zu können.

Eine instruktive Arbeitsunterlage mit allen wichtigen Hinweisen der Referenten rundet das Seminar ab.

Arbeitsprogramm**I. Die vertraglich geschuldeten Leistungen im Bereich der Brandschutzplanung**

1. Vertragstypen und Leistungsspektrum
 - a) Regelungen der HOAI
 - b) Regelungen der AHO
 - c) Regelungen des BGB
2. Begrifflichkeiten: Technische Regeln, allgemein anerkannte Regeln der Technik, Stand der Technik im Brandschutz
3. Bedeutung von Brandschutzkonzept und Brandschutznachweis
4. Geschuldeter Werkerfolg im Rahmen der Brandschutzplanung
 - a) Umgang und Regelung von Genehmigungsrisiken
 - b) Einschätzung und Regelung von Machbarkeits- und Bestandsrisiken
 - c) Das mangelhafte Brandschutzkonzept
 - d) Die mangelhafte Brandschutzfachplanung
 - e) Die nicht genehmigte Abweichung als mangelhafte Leistung
 - f) Nicht erforderliche Brandschutzmaßnahmen als mangelhafte Leistung
 - g) Nacherfüllung im Bereich der Brandschutzplanung
 - h) Änderung allgemein anerkannter Regeln der Technik während der Planungsphase
 - i) Sowiesokosten bei Planungsfehlern

II. Die vertraglich geschuldeten Leistungen im Bereich der Ausführung

1. Abgrenzung der verschiedenen brandschutzbezogenen Gewerke
2. Geschuldeter Werkerfolg im Rahmen der brandschutzrelevanten Ausführung
3. Verkehrssicherungspflichten
4. Abnahme, Teilabnahme und Gewährleistungsfristen
5. Nacherfüllung im Bereich der Ausführung, Kontrolle der Nacherfüllung, Kosten

III. Die vertraglich geschuldeten Leistungen im Bereich der Objektüberwachung

1. Geschuldeter Werkerfolg im Rahmen der Objektüberwachung
2. Die mangelhafte Objektüberwachung
3. Sorgfaltspflichten
4. Anforderungen an die Dokumentation