

**Online-Vortrag LIVE: Aktuelles Gewerberaummietrecht****Live-Übertragung:** 7. März 2025, 13.30 – 19.00 Uhr  
(inkl. 30 Min. Pause)**Zeitstunden:** 5,0 – mit Bescheinigung  
nach §15 Abs.2 FAO**Kostenbeitrag:** 275,- € (USt.-befreit)  
Ermäßigter Kostenbeitrag für  
Mitglieder der kooperierenden  
Rechtsanwaltskammern**Nr.:** 17246014Anmeldung über die neue DAI-Webseite  
**www.anwaltsinstitut.de**  
mit vielen neuen Services:

Mit E-Mail-Adresse anmelden

Kennwort vergessen?

Sie haben noch kein Konto? [Jetzt registrieren](#)

- Zugriff auf alle digitalen Unterlagen zur Fortbildung:  
Von Arbeitsunterlage bis zur Teilnahmebescheinigung
- Komfortable Umbuchungsmöglichkeiten
- Direkter Zugriff auf alle digitalen Lernangebote
- Speichern interessanter Fortbildungen  
auf Ihrer persönlichen Merkliste

**DAI-Newsletter – Jetzt anmelden**Einfach QR-Code scannen oder unter  
[www.anwaltsinstitut.de/dainewsletter/](http://www.anwaltsinstitut.de/dainewsletter/)**Die DAI Online-Vorträge LIVE**

Bei einem Online-Vortrag LIVE verfolgen Sie die Veranstaltung/Fortbildung zum angegebenen Termin über das eLearning Center. Ein moderierter textbasierter Chat ermöglicht Ihnen die Interaktion mit den Referierenden und anderen Teilnehmenden. Sie benötigen nur einen aktuellen Browser, eine stabile Internetverbindung und Lautsprecher. Die Arbeitsunterlage steht elektronisch zur Verfügung.

**Teilnahmebescheinigung nach §15 Abs.2 FAO**

Das DAI stellt die Voraussetzungen zum Nachweis der durchgängigen Teilnahme sowie die Möglichkeit der Interaktion während der Dauer der Fortbildung bereit. Die Online-Vorträge LIVE werden damit wie Präsenzveranstaltungen anerkannt und können für die gesamten 15 Zeitstunden genutzt werden.

**Kontakt****Deutsches Anwaltsinstitut e.V.**

Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum

Tel. 0234 970640

[support@anwaltsinstitut.de](mailto:support@anwaltsinstitut.de)

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

**FAOcomplete – Ihr eLearning-Paket im DAI**Dieses eLearning-Angebot ist Bestandteil von FAOcomplete: Mit diesem eLearning-Paket können Sie sich aus unserem vielfältigen Angebot Ihre komplette FAO-Fortbildung in einem Fachinstitut komfortabel, flexibel und zu einem attraktiven Festpreis zusammenstellen. **Genauere Informationen finden Sie unter [www.anwaltsinstitut.de/faocomplete](http://www.anwaltsinstitut.de/faocomplete)****Fachinstitut für Miet- und  
Wohnungseigentumsrecht**

Online-Vortrag LIVE

**Aktuelles Gewerberaummietrecht****7. März 2025**  
**13.30 – 19.00 Uhr**  
**Online****Dr. Rainer Burbulla**  
Rechtsanwalt[www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de)Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer,  
Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

**Referent**

**Dr. Rainer Burbulla**, Rechtsanwalt

**Inhalt**

Das Gewerberaummietrecht ist stark von der Rechtsprechung geprägt. Gesetzliche Auslegungsfragen und Fragen um die Wirksamkeit einzelner Mietvertragsklauseln sind regelmäßig Gegenstand von Rechtsstreitigkeiten. Der Rechtsprechung kommt aus diesem Grunde auch besondere Bedeutung bei der Gestaltung und Abwicklung eines Gewerberaummietvertrages zu. In diesem Online-Vortrag erörtert der sehr erfahrene Referent die aktuellen Problemstellungen des Gewerberaummietrechts und ermöglicht Teilnehmern so, sich in kompakter Form auf den neuesten Stand zu bringen.

**Arbeitsprogramm**

- I. Aktuelles zur Schriftform (§ 550 BGB)
- II. Neues zur Miete- und Wertsicherung
- III. Neues zu den Betriebs- und Nebenkosten
- IV. Neues zu Instandhaltung und Instandsetzung sowie Erneuerung
- V. Neues zu Mängelrechten
- VI. Beendigung und Kündigung des Mietvertrages
- VII. Rückgabe und Problemfälle
- VIII. Grüner Mietvertrag („Green Lease“)

**20. Jahresarbeitstagung Miet- und Wohnungseigentumsrecht**

21. bis 22. November 2025

Live-Stream/

Bochum, DAI-Forum Metropole Ruhr · Nr. 174221

**Leitung: Dr. Klaus Lützenkirchen**, Rechtsanwalt, Fach-anwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Die Jahresarbeitstagung Miet- und Wohnungseigentumsrecht ist regelmäßig ein gut besuchter Treffpunkt für interessierte Kolleginnen und Kollegen aus ganz Deutschland. Alle aktuellen Entwicklungen und Tendenzen des Miet- und WEG-Rechts werden von anerkannten Praktikern in kompakten und stets von konkreten Fällen ausgehenden Vorträgen aufbereitet und unter Beteiligung der Zuhörer diskutiert. Dabei erhalten alle Teilnehmer wichtige Impulse und taktische Hinweise für ihre gerichtliche und außergerichtliche anwaltliche Praxis.

Als Fortbildungsplus zur 10-stündigen Jahresarbeitstagung findet an deren Vortag (Donnerstag, 21. November 2024) das 5-stündige Seminar „Fortbildungsplus zur 20. Jahresarbeitstagung Miet- und Wohnungseigentumsrecht“ (Nr. 174218) statt.

**Dauer:** 10 Zeitstunden – § 15 FAO

**Kostenbeitrag:** 525,- € (USt.-befreit)

**Paketpreis:** 675,- € (USt.-befreit) für Jahresarbeitstagung und Fortbildungsplus

Weitere Informationen auf [www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de)